



# GAZETA

Zarządu m. Białej Podlaskiej.

Redakcja i Administracja  
**Magistrat.**

Wychodzi co tydzień

## TREŚĆ

1. O podatku dochodowym
2. Ustawa dostarczania mieszkań
3. Protokoły Rady Miejskiej
4. Ogłoszenia urzędowe
5. " Magistratu
6. Ogłoszenia firmowe.

## OGŁOSZENIA:

jednorazowo	1/1	5000 mk.
"	1/2	3000 "
"	1/4	2000 "
"	1/8	1000 "
"	1/16	500 "
wierz petitowy		50 "
każde następne		50% mniej

Cena egzemplarza mkp. 35.

№ 5.

Biała Podlaska, dnia 2 lipca 1922 r.

Rok I.

## O podatku dochodowym

(Zakończenie).

W numerze 3 naszej gazetki podaliśmy czytelnikom w ogólnych zarysach zasady podatku dochodowego z przykładem kto ile od jakiej sumy ma płacić tego podatku. Zapowiedzieliśmy że w przyszłym numerze Gazetki podamy całą tabliczkę wymiaru tego podatku, jednak z powodu tego że wyszła nowa ustawa o rekwizycji mieszkań, która bardziej interesuje mieszkańców i na skutek zwrócenia się do nas wielu osób z prośbą wydrukowania tej ustawy, wobec tego zakończemy o ustawie podatku dochodowego wyjaśnieniem że Ministerjum Skarbu, okólnikiem wszystkie Urzędy Skarbowe wzywa że ze względu na zbliżający się ustawowy termin podjęcia prac około wymiaru podatku dochodowego na rok podatkowy 1922 poleca dokonanie wymiarów tego podatku przez Komisje Szacunkowe na lata podatkowe 1920 i 1921 wskazując że należy rozważać i sprawdzać okoliczności, na które płatnicy wskazywali w swych zażaleniach na tymczasowe wymiary podatku dochodowego w roku ubiegłym.

W okólniku Min. Skarbu wyraźnie mowi że:

„W szczególności należy pilnie baczyć, aby za podstawę opodatkowania był przyjmowany dochód rzeczywiście osiągnięty w okresie miarodajnym z uwzględnieniem stosunków walutowych w tymże okresie. Jakikolwiekby podnoszenie pieniężnej wartości osiągniętego dochodu z powodu spadku waluty jest niedopuszczalne.

Przy obliczaniu dochodu z gruntów należy brać pod uwagę tylko grunty użytkowe i rzeczywiście przynoszące dochód, a nie kierować się wyłączeniem rejestracji katastralnymi, które często nie odpowiadają istotnemu stanowi rzeczy.

Dochody uposażeń służbowych i wynagrodzeń za najemną pracę nie należy brać w rachubę, wyłączając je narazie z podstaw opodatkowania“...

Zwracamy uwagę czytelnikom na wyjątki tego okólnika, który zaleca panom urzędnikom skarbowym aby do opodatkowania przyjmowali dochody rzeczywiście osiągnięte w poprzednim okresie, żeby brali grunty tylko użytkowe i t. d.

## O nowej ustawie dostarczania mieszkań.

Dnia 4 kwietnia 1922 uchwalona została nowa ustawa o dostarczaniu, czyli tak zwanej „rekwizycji“ mieszkań na potrzeby urzędów i urzędników Państwowych, która została ogłoszona w Dz. Ust. Rz. P. № 33 dnia 10 maja b. r. pozycja 264 a która weszła w życie dnia 24 maja b. roku.

Ustawa ta w pewnej mierze broni praw właścicieli lokali i właścicieli domów. Uważamy sobie za obowiązek podać do ogólnej wiadomości niektóre znamiennejsze paragrafy, mogące zainteresować mieszkańców.

„Art. 3. Prawo zarządów gmin miejskich zajmowania mieszkań na cele, wskazane w art. 1, dotyczy mieszkań i pomieszczeń:

- 1) nie zamieszkałych,
- 2) niedostatecznie użytkowanych,
- 3) zajętych przez przedsiębiorstwa, przeznaczone do zabawy lub gry,
- 4) opróżnionych przez osoby, wydalone z gminy rozporządzeniem władz rządowych,
- 5) utrzymywanych przez osoby, posiadające bez uzasadnionej przyczyny (art. 6 p. 5) więcej niż jedno mieszkanie w obrębie Państwa Polskiego,
- 6) wynajętych, podnajętych lub odstąpionych fikcyjnie w oczywistym zamiarze obejścia niniejszej ustawy.

Art. 4. Za mieszkania i inne pomieszczenia nie zamieszkałe i podlegające zajęciu w całości uważa się te, które są:

- 1) całkowicie próżne, a stanowią odrębną całość, z wyjątkiem wynajętych, a przez nowego lokatora jeszcze nie objętych, o ile jednak wprowadzenie się nowego lokatora następuje z przyczyn uzasadnionych nie później, niż w 8 dni od daty

opróżnienia się mieszkania;

- 2) używane wyłącznie jako składy sprzętów domowych, rzeczy lub towarów, a są z przeznaczenia lokalami mieszkalnymi, choćby nawet właściciel mieszkania lub ruchomości w nim znajdujących się pozostawił tam osobę do nadzoru tychże. Ruchomości te winny być w razie zajęcia lokalu usunięte i złożone w odpowiednim składzie na koszt i ryzyko ich właściciela.

Art. 5. Za niedostatecznie użytkowane i podlegające częściowemu zajęciu uważa się:

- 1) mieszkania z ilością pokoiów do 6 włącznie, z których żaden nie jest podnajęty, o ile w tych mieszkaniach ilość pokoiów przekracza więcej, niż o 1 ilość faktycznych mieszkańców; mieszkania zaś większe, o ile w nich przypada dodatkowo mniej niż po 2 faktycznych mieszkańców na każdy pokój powyżej sześciu;

- 2) mieszkania, posiadające sublokatorów, o ile ilość pokoiów, zamieszkałych przez posiadacza lokalu, przekracza normy, ustalone w punkcie 1 niniejszego artykułu, ilość zaś pokoiów, zajętych faktycznie przez sublokatorów, jest większa od ich liczby.

Zajęciu podlega tylko ilość pokoiów, przekraczająca wskazane wyżej normy.

Przy obliczeniach stosunku pokoiów do ilości mieszkańców nie są brane w rachubę alkowy, kuchnie, przedpokoje, łazienki, uwzględniane są natomiast wyjątki, ustalone w art. 6.

Art. 6. Nie podlegają zajęciu:

- 1) mieszkania w budynkach, stanowiących własność Państwa, kościołów wszelkich wyznań i uznanych przez Państwo związków religijnych oraz instytucji użyteczności publicznej;

- 2) mieszkania i części mieszkań, niezbędne dla wykonywania zawodów wolnych, jak np. gabinety,

№ 37 poz. 211) tudzież ustawa o obowiązku gmin miejskich dostarczania pomieszczeń (Dz. Ust. z 1919 r. № 92 poz. 498.

Starosta *Rudnicki*.

OD REDAKCJI. Zaznacza się że wzamian wymienionych powyżej ustaw, obowiązuje nowa ustawa o dostarczaniu mieszkań od 24 maja ogłoszona dnia 10 maja w Dz. Ust. Rz. Polskiej № 38.

Starostwo Białskie Biała Podl. 9.6. 922r.

L. 10410

Na podstawie pisma P. K. U. w Białej Podl. z dn. 3/VI-22 r. L. 402 komunikuje, iż inwalidzi wojenni przy nabywaniu drzewa opałowego lub budowlanego mają prawo do 50% zniżkowej ceny sprzedaży o ile przedstawia odnośne zaświadczenia Ekspozytury Sekcji Opieki M. S. Wojsk. lub P. K. U. O powyższym polecam zawiadomić inwalidów zamieszkałych w powierzonej gminie.

Starosta  
Rudnicki.

Starostwo Białskie Biała Podl. 11. VI. 22

L. 10398

Polecam połączyć do ogólnej wiadomości osób zainteresowanych, iż podania popisowych o sprostowaniu w listach urodzenia należy bezpośrednio składać do Starostwa wraz z odnośnymi dokumentami.

Starosta  
w/z Nowakowski.

## MAGISTRAT.

### Komunikaty.

Lawnicy Magistratu p. S. Swiderski Dyrektor gimnazjum męsk. i Bialer zrzekli się pobieranej pensji, z zaznaczeniem że jednocześnie ustaje obowiązkowość stałego zajmowania się kilka godzin w Magistracie, jak to było dotychczas.

Magistrat zaprasza w dalszym ciągu członków Komisji Rewizyjnej p. Antoniego Krochmalskiego i Prokuratora

Tuza do zakończenia czynności rewizyjnych co jest konieczne do sprawozdania Radzie Miejskiej.

### Ogłoszenia.

Magistrat m. Białej Podlaskiej na skutek pisma okólnika Starostwa L. 446 z dnia 3/VI 1922 podaje do powszechnej wiadomości, że w Województwie Poleskiem, w przybużnych miejscowościach zaczawszy od Brześciu, i niżej do granicy pow. Włodawskiego aż do osady Kodeń pow. Białskiego wybuchł księgosusz.

Wobec powyższego całą linię rzeki Bugu w granicach pow. Białskiego uważa się jako kwarantanną, przez którą zabrania się przepędu bydła i owiec oraz przewozu mięsa i produktów zwierzęcych jak również paszy.

W razie zauważenia na miejscowym bydłe podejrzanych objawów choroby, należy bezzwłocznie zawiadomić o tem Starostwo a chorą lub padłą sztukę odosobnić i postawić straż aż do przybycia lekarza.

Jarmarki na bydło, przegon, przepęd a także przewóz paszy w powiecie kasuje się.

Bydło przeznaczone na rzeź do Białej należy zaopatrzyć w legalny paszport. W miejscach niemających dozoru weterynaryjnego, rzeź bydła jest stanowczo wzbroniona.

Na skutek okólnika Starostwa Białskiego № 59, Magistrat miasta Białej Podlaskiej, podaje do wiadomości ludności nad rzekami mieszkającej, że samowolne karczowanie nadbrzeżnych kęp wilklinowych jest surowo wzbronione a może być tylko przez władze kompeten-

tnie dozwolone.

Niestosujący się do powyższego będą pociągani do surowej odpowiedzialności.

Magistrat miasta Białej-Podlaskiej na zasadzie okólnika Starostwa z dnia 18 Maja 1921 r. za Nr. 833/III, podaje do wiadomości że zwrócono uwagę iż psy zwyczajne samopas wałęsające się po polach i psy wyprowadzone w pola przez właścicieli i pasterzy, wyrządzają znaczną szkodę w stanie dzikiej zwierzyny. Wobec powyższego przypomina się że w myśl obowiązujących dotąd przepisów Zbiór Praw z roku 1903 Tom XII, rozdział II art. 389-392, psy zwyczajne jako też podwórzowe, łańcuchowe, łowczarskie i pokojowe nie powinny być wypuszczane w pole i do lasów. Psy zwyczajne oraz używane przez pasterzy, po polach i łąkach biegające, również jak i koty mogą być i będą przez organa myślistwa lub upoważnionych myśliwych bezkarnie zabijane.

Magistrat m. Białej Podlaskiej, na skutek pisma okólnego Województwa Lubelskiego L. 4731/V z dnia 27 kwietnia 1922 r., wzywa wszystkich producentów, którzy posiadają niezrealizowane dotąd kwity płatnicze „B” za dostawiony kontygent, do natychmiastowego złożenia tychże bezpośrednio, lub przesłania pocztą listami poleconymi, do Centrali P. U. Zb. w Warszawie ul. Złota 53.

Sumy przypadające do wypłaty według kwitów, należy w tych ostatnich od razu pokwitować. Po otrzymaniu kwitu P. U. Zb. przekazać producentowi gotówkę pocztą na koszt posiadacza nieopłaconego kwitu. Realizacja kwitów płatniczych przez P. U. Zb. odbywać się będzie tylko od dnia 1 lipca r. b.

Zwracamy czytelnikom uwagę na rozklejone w Magistracie ogłoszenie o rdzy kreskowej na zbożu. Ogłoszeniem tym winni zainteresować się przeważnie rolnicy, dbający o dobro pólów zboża.

Magistrat zwraca uwagę na rozpla-

katowane obwieszczenia o składaniu zeznań do podatku procentowego od zysku na lata 1921/1922. Do składania deklaracji Izba Skarbowa wyznaczyła termin do dnia 30 czerwca 1922 r. włącznie.

**Skwer miejski** otwarty dla użytku publiczności do godziny 11 w nocy.

**Tramwaj miejski do uruchomienia** na wygodnych warunkach w mieście Białej Podlaskiej.

Szczegóły w Magistracie.

**Budowa sklepów, ewentualnie hali** na rynku w m. Białej Podlaskiej do wydzierżawienia Warunki bardzo korzystne.

Szczegóły w Magistracie.

**Przebudowa Elektrowni miejskiej** za długoletnią eksploatację na wygodnych warunkach.

Szczegóły w Magistracie.

Następny **przeгляд dorożek** odbędzie się przed Magistratem dnia 3 lipca o godz. 12

Dobra Okazja dla przedsiębiorców asenizacyjnych Miasto Biała Podlaska oddaje oczyszczanie miasta na warunkach bardzo wygodnych.

Szczegóły w Magistracie.

## Obwieszczenia o jarmarkach i targach.

w mieście Radzynie Podlaskim, zostały ustanowione **JARMARKI** w każdy poniedziałek po 1-ym każdego miesiąca, poczynając od czerwca 1922 r.

Uwaga: W razie Święta, jarmark przenosi się na następny Poniedziałek.

**TARGI** odbywają się w środy każdego tygodnia.

Na zasadzie uchwały Rady Miejskiej, Magistrat miasta Terespolu n/B. niniej-

szym podaje do ogólnej wiadomości, iż w mieście Terespolu n/B. zostały ustanowione Jarmarki we wtorki po 10 każdego miesiąca.

Uwaga: W razie święta, jarmark przenosi się na następny wtorek.

Targi odbywają się we Wtorki każdego tygodnia.

Magistrat miasta Włodawy podaje do wiadomości, że otwarte zostały Targi we Włodawie w poniedziałki i czwartki.

W osadzie Piszczać będą się odbywać Jarmarki w środy po pierwszym dniu każdego miesiąca.

Targi w Srodę każdego miesiąca.

Dnia 7 Maja w mieście naszym odbył się pierwszy zjazd rolniczo gospodarczy z powiatów Białskiego i Konstantynowskiego.

Ze zjazdu taki są rzeczą potrzebną i konieczną świadczy o tym wielka liczba przybyłych.

Ludzie przybyli z najodleglejszych wsi powiatów.

Referentów wysłuchano z wielką uwagą. Na ogół przybyło około 400 rolników.

Zjazd o godzinie 14 otworzył przez Okręgowego Związku Kółek Rolniczych ob. A. Skupiewski, witając zebranych i podkreślając wielkie znaczenie zjazdu dla powiatów w pewnej części zniszczonych przez wojnę. Na przewodniczącego zebrania powołano burmistrza miasta ob. Borkowskiego i na aseserów ob. Sadownika, Sakowicza, Skupiewskiego i posła Kowalczuka, a na sekretarza ob. Kocha.

Pierwszy referat o odbudowie wygłosił ob. Tazbir z Wojewódzkiego Związku Kółek Rolniczych. O komasacji wygłosił referat inżynier Ferch. Przemawiali delegaci z różnych gmin, a także poseł Kowalczuk. Zawdzięczając temu referentowi zebrani dowiedzieli się, że nie zawsze ustawa uchwalona przez Sejm zostaje na miejscu wykonana. Sejm uchwalil wydawanie drzewo na odbudowę z lasów rządowych i prywatnych; rolnicy po kilkakrotnem chodzeniu do Biura odbudo-

wy dostawali kwity do lasów, ale coś z tego, kiedy tam drzewa im nie dawano. Przyjęto następujące uchwały:

„Wobec nadzwyczajnego zniszczenia wojennego o przyrównaniu powiatów Białskiego i Konstantynowskiego pod względem pomocy rolnej i odbudowy do powiatów nadbużańskich“

„O domaganie się od Rządu ściągnięcia kontyngentu drzewnego z lasów prywatnych w formie tartej“

„O zaopatrzenie składnicy budowlanej przy Hurtowni Podlaskiej w materiały budowlane“

„O ułatwienie kredytów dla rolnictwa“

„O niepomijanie stanu włościańskiego na rzecz gospodarstw obszarowych i należyta bezstronność wobec włościan“

„O zniewoleniu Władz lokalnych do intensywniejszej pracy“

„O stosowaniu przepisów o planach w granicach możliwości i nie tamowaniu odbudowy z racji planów“

Następny referent o reformie rolnej wygłosił ob. Gnoński z Siedlec, wskazując na jej braki, poczem przyjęto następujące uchwały:

„O zapewnieniu Urzędowi Ziemskiemu środków pieniężnych dla przeprowadzenia reformy rolnej“

„O przyspieszenie wykupu majątków prywatnych, zwłaszcza tych, które ze szkoda dla Kraju nie uruchomiono przez właścicieli“

„O ukończeniu parcelacji majątków państwowych z uwzględnieniem § 32 ustawy o reformie rolnej.”

„O przyspieszeniu wykonania ustawy Sejmowej likwidacji serwitutów”

„O uregulowaniu serwitutów cięższych na Dobrach Państwowych”

Bardzo ciekawy referat o komasacji gruntów wygłosił inżynier Ferch, przeliczając te wszystkie korzyści, jakie drobny rolnyk osiąga z komasacji i jednocześnie, wyliczając te wszystkie szkody, jakie rolnikom wyrządza szachownica, a mianowicie: zbyteczne tracenie czasu na przejazdy do rozrzuconych pól, ciągle zatargi z sąsiadami z racji szkół, niemożność stosowania intensywnego płodozmiannu, niebezpieczeństwo pożaru w gęsto zabudowanej wsi.

Poczem przyjęto uchwałę:

„O konieczności energicznego przeprowadzenia komasacji”

Oprócz powyższej uchwały przegłosowano jeszcze następujące:

„O prolongowaniu reemigrantom op-

łaty zaległych podatków”

„O zapiekowanie się przez Sejmik Białski i Konstantynowski reemigrantami.”

„O dopomożeniu przez Okręg. Związek Kółek Rolniczych wsiom Lachowska Duża i Mała do otrzymania serwitutu z lasów rządowych”

W czasie ożywionej dyskusji, która się wywiązała po wygłoszeniu tych referatów, zabierał głos pomiędzy innymi poseł Kowalczyk, wskazując na ścisłą zależność spraw gospodarczych ze sprawami politycznymi jednocześnie krytykując Sejm, który nie ma większości dla przeprowadzenia reform, korzystnych dla ludu. Zgromadzeni, rozchodząc się, dziękowali organizatorom za urządzenie zjazdu, prosząc aby w przyszłości zjazdy były urządzone dwudniowe, żeby można szerzej omówić potrzeby wsi polskiej i zdążyć do jej gospodarczego i kulturalnego podniesienia się

3. 6. 22 r.

## Spółdzielnia Wojewódzka Sejmików i Miast Województwa Lubelskiego

ZORGANIZOWANA ZOSTAŁA

dla zaopatrywania Sejmików, Miast i Gmin taniami i najlepszymi towarami.

**Stowarzyszenie Spożywcze, kooperatywy, Kółka Rolnicze, Gminy, Miasta, otrzymają wszystko co im potrzebne Najtaniej i najlepiej.**

LUBLIN RYNEK № 1. (Trybunał)

## Pomieszczenie

dla obozu asenizacyjnego potrzebne. Zgłoszenia do Magistratu m. Białej.

## Nauczycielka

muzyki fortep. (dyplom Konsér.) udziela lekcji na własnym pianinie. *Wala Stodolna 3.* dom Borysewiczów *Nowosielska.*

Od Redakcji. Wobec podrożania papieru podniesiono cenę egzemplarza gazetki na 35 mk.

Komitet wzniesienia pomnika  
**Ks. JÓZEFA PONIATOWSKIEGO**  
 w Warszawie.

**P O L A C Y !**

Pomnik Księcia Józefa Poniatowskiego przez długie lata więziony był w Rosji i nareszcie wrócił do kraju. Wzniesienia jaknajrychlejsze pomnika w stolicy jest obowiązkiem narodowym. Każdy komu jest drogą rycerska postać bohatera powinien przyczynić się do tego czynu. Wzywamy gorąco wszystkich patriotów do szybkiej pomocy w tej mierze. Rodacy i Rodaczki! Dzieło rozpoczęte przez naszych przodków, my szczęśliwi ich potomkowie doprowadźmy do końca

PREZES KOMITETU GŁÓWNEGO: Prezydent Ministrów *Antoni Ponikowski*. WICE-PREZESI: Minister Wojny gen-por *Kazimierz Sosnkowski*. i Prezydent m. st. Warszawy *Stanisław Nowodworski*. SEKRETARZ: Wice-dyrektor Departamentu Kultury i Sztuki *Jan Skotnicki*.

PREZES KOMITETU WYKONAWCZEGO: Xiąże *Adam Czartoryski*. WICE-PREZESI: Prezes Rady Miejskiej *Ignacy Baliński*. i Dyrektor Muzeum Narodowego i Muzeum Wojska pułkownik *Bronisław Gembarzewski*. Przewodniczący Komisji artystyczno-technicznej wice-prezydent m. st. Warszawy *Artur Sławiński*. Przewodniczący Komisji Skarbowej hr. *Edward Krasinski*. Przewodniczący Komisji Propagandy *Artur Oppman (Or-Ot)*. Sekretarz: *dr. Karol Vacqueret*.

Każdy urząd pocztowy w całej Rzeczypospolitej przyjmuje składki na blankiet wpłaty Pocztowej Kasy Oszczędności.

Konto czekowe P. K. O. № 4600.

Biuro Komitetu mieści się w lokalu Rady Miejskiej w Warszawie.

## Zakład robót Kościelnych

Rzeźbiarskich, malarski, pozłotniczych i t. p.

Najtaniej i najsolidniej wykonywa

*Maksymilian Mróz*

w Warszawie ul. Młocowa № 14 (dawniej 12).

# Felczer - Masażysta A. D. ROZMARYN

w Białej-Podl. zakład przy ul. Rynek № 5,  
mieszkanie prywatne Grabanowskiej № 4 (pierwsze piętro).

Dyplom szkolny zatwierdzony przez Urząd Lekarski, lecę z polecenia Panów Doktorów **masażem i elektryzacją** rozmaite choroby jako-to: Reumatyzmy głowy, rąk, nóg, krzyża i innych części ciała, również masażem i elektryzacją lecę zastarzałe **paraliże, różne nerwobóle i t. p.**

Mój masaż i elektryzacja, skutecznie i prędko usuwają ciepienia najwięcej uparte. Długoletnią praktyką zdobyłem nadzwyczajną wprawę i znajomość w tym względzie.

**Wszystkie narzędzia i przyrządy elektryczne potrzebne do leczenia posiadam w całym komplecie, najnowszych systemów**

Z poważaniem  
*A. D. Rozmaryn*  
Felczer-Masażysta.

\*

**Browar Parowy**  
**„PODLASKI”**

p. f. w BIAŁEJ (egz. od 1827 r.)

\* podaje do wiadomości, że zostało wypuszczone piwo \*  
w gatunkach następujących:

**Exportowe, Jasne, Czarne (owsiane)**

Uwaga: Produkcja systemu  
przedwojennego.

\*



pożyczalnie i pracownie;

3) niezbędne lokale zarejestrowanych i czynnych organizacji zawodowych, kulturalnych oraz szkół, internatów i burs prywatnych, jak również lokale handlowe i przemysłowe, zależnie od przestrzeni i ilości zatrudnionych pracowników z uwzględnieniem rodzaju przedsiębiorstwa;

4) mieszkania, względnie części mieszkań, opróżnione czasowo przez wyjazd wszystkich lub części mieszkańców z ważnych powodów, jak np.: na ferie, odpoczynek, kurację, o ile stan całkowitego opróżnienia nie trwa dłużej niż 4 miesiące i o ile mieszkanie nie należy wogóle do kategorii niedostatecznie użytkowanych;

5) mieszkania, podlegające zasadniczo zajęciu w myśl p. 5 art. 3, o ile w obrębie danej gminy jest utrzymywane tylko jedno mieszkanie, a użytkowanie posiadanych mieszkań jest niezbędne dla wykonywania zawodu, spełniania stałych obowiązków społecznych lub kształcenia dzieci;

6) mieszkania i pomieszczenia w domach, piętach i przybudówkach, których budowę ukończono lub się ukończy w b. dzielnicach rosyjskiej i pruskiej po 1 lipca 1919 r., względnie dla których w b. dzielnicy austrjackiej udzielono lub udzieli się koncesu na zamieszkanie po 27 stycznia 1917 r.; postanowienie tego punktu odnosi się także do mieszkań i pomieszczeń, które z powodu zniszczenia stały się niezdatnymi do użytku i zostały opróżnione, a następnie kapitalnie odremontowane;

7) mieszkania, względnie części mieszkań, w których mieszczą się zbiory sztuki, naukowe lub biblioteki o charakterze muzealnym;

8) części mieszkań, przez zajęcie których uniemożliwia się prawidłowe korzystanie z reszty mieszkania, jak np.: pokoje przechodnie, pokoje, do których jedyny dostęp prowadzi

przez inne pokoje itp.;

9) mieszkania w budynkach, wybudowanych, przez instytucje na pomieszczenie swych pracowników, bez względu na termin wybudowania, o ile wszakże są na ten cel niezbędnie potrzebne.

Niedopuszczalnym jest zajęcie mieszkania na rzecz uprawnionego w art. 1 i osób, z nim we wspólnym gospodarstwie żyjących, jeśli przeciw niemu co do tego samego mieszkania zapadło prawomocne orzeczenie sądowe, uznające najem jako rozwiązany, albo wogóle nakazujące opróżnienie lokalu“.

Dalej art. 9 ustęp przedostatni mówi:

„Orzeczenie o zajęciu winno być wydane i doręczone najdalej do 14 dni od dnia dokonania wywiadu, w przeciwnym razie posiadacz mieszkania odzyskuje prawo do rozporządzenia niem. .

Od chwili doręczenia wydanego w określonym powyżej terminie orzeczenia o zajęciu lokal nie może być nikomu ani w całości, ani w części odstąpiony bez wiedzy i zgody zarządu gminy. .

Art. 10. Zarządy gmin, względnie urzędy do tego wyznaczone, winny sporządzić i prowadzić listy mieszkań i pomieszczeń, względnie ich części zakwalifikowanych do zajęcia, przydzielonych i objętych, jak również listy uprawnionych do otrzymania mieszkań petentów, którzy w należyty sposób swe uprawnienia stwierdzą.

Art. 11. Zarządy gmin, względnie urzędy do tego wyznaczone, mają obowiązek przydzielać lokale osobom, zamieszczonym na listach petentów, zgodnie z następującymi zasadami:

1) prawo pierwszeństwa do otrzymania przydzielonych lokali zależy od kolejności zgłoszeń o przydzielenie, z wyjątkiem uprawnionych z punktu 1 art. 1 oraz — w wypadkach ważnego interesu państwowego

— z pp 3 i 4 tegoż artykułu, którym przysługuje prawo pierwszeństwa przed innymi petentami.

2) ilość przydzielonych petentowi pokoiów nie powinna przekraczać ilości osób, stanowiących jego rodzinę, stale z nim zamieszkująca i znajdująca się na jego utrzymaniu;

3) petent ma służące mu wyłącznie prawo osobiście przejrzeć listy zakwalifikowanych do zajęcia lokali i otrzymać karty polecające do 3 mieszkań, wybranych przez siebie, a odpowiadających udowodnionym potrzebom, a to w celu uzyskania zgody jednego z posiadaczy tych mieszkań na objęcie przez petenta zakwalifikowanego do zajęcia lokalu drogą przydzielenia mu tegoż przez zarząd gminy.

Piśmienną zgodę posiadacza lokalu petent winien przedstawić w ciągu 3 dni zarządowi gminy w celu uzyskania orzeczenia o przydzieleniu.

O ile petent z żadnym z posiadaczy lokali do porozumienia nie dojdzie, o czym w tym samym czasie zameldować powinien, będzie miał prawo do otrzymania lokalu drogą przydzielenia mu takowego w jednym z mieszkań, których posiadacze nie skorzystali z przysługującego im na mocy p. 4 niniejszego artykułu prawa wyboru lokatora;

4) posiadacz lokalu zakwalifikowanego do zajęcia ma prawo odrzucić przysłałego przez zarząd gminy kandydata, lecz w takim razie obowiązany jest do dni 4 wybrać lokatora z pośród osób, zamieszczonych na listach uprawnionych do otrzymania mieszkań petentów.

O ile tego obowiązku nie spełni, nastąpi niezwłoczny przydział lokatora przez zarząd gminy, przyczem uwzględniony być winien stan rodzinny posiadacza mieszkania i lokatora.

Wyznaczenie podlegającej przydzieleniu części mieszkania należy w tym wypadku do zarządu gminy, posiadaczowi lokalu zaś prawo zażalenia przysługiwać nie będzie;

5) mieszkania, względnie części mieszkań, przydzielone przez zarządy gmin

na podstawie p. 3 ust. 1 i 2 oraz p. 4 ustęp 1 niniejszego artykułu, traktowane być winny pod względem wynikających z faktu zajęcia i przydzielenia konsekwencji (art. 13 i 14) narówni z lokalami, przydzielonemi bez poprzedniego porozumienia się między posiadaczem lokalu a wprowadzonym lokatorem.“

Dalej art. 16 Ustawy mówi:

„Art. 16. Jeżeli osoba, której przydzielono lokal na podstawie ustawy z dnia 27 listopada 1919 r. lub niniejszej, względnie osoby, wspólnie z nią do lokalu wprowadzone, przez uporczywe lub rażące przekraczanie obowiązującego porządku domowego, albo przez swe bezwzględne, nieprzyzwoite i wogóle nienałeżyte zachowanie się obrzydząją współmieszkańcom pobyt w domu lub porządek w domu ciężko zakłócają, właścicielowi domu, względnie posiadaczowi mieszkania, przysługuje prawo wymownienia lokalu takim osobom przez wniesienie sprawy na rozstrzygnięcie do urzędu rozjemczego do spraw najmu lub tam, gdzie go niema, do właściwego sądu.

Osoby, w ten sposób z lokalu usunięte, tracą prawo do ponownego przydzielenia im lokalu przez zarządy gmin.

Dokonane w ten sposób usunięcie lokatora z mieszkania, względnie części mieszkania, nie pociąga jednak za sobą wykreślenia lokalu z listy lokali, zakwalifikowanych do zajęcia.“

Potem art 18 zaznacza:

„Art. 18. Za wydawanie petentom kart polecających (art. 11), za przydział im mieszkań (art. 12) oraz za przyjmowanie zażeń mają zarządy gmin miejskich prawo pobierać od petentów, względnie od właścicieli lokali, opłaty w wysokości, określonej przez siebie, a zatwierdzonej przez Ministra Spraw Wewnętrznych.

Opłaty te wpływają do kas zarządów gmin.“

Potem art. 20 ostrzega:

„Art. 20. Winni przekroczenia przepisów niniejszej ustawy lub rozporządzeń, na jej podstawie wydanych, i przeciwdziałania im, ulegną, o ile czyn kary-

godny nie podlega surowszemu wymiarowi kary w myśl ogólnych postanowień karnych, karze grzywnien w drodze administracyjnej od 500 do 100.000 mk.“

I wreszcie art. 27 ostatni tej Ustawy mówi:

„Art. 27. Ustawa niniejsza traci moc obowiązującą w rok po jej wejściu w życie, poczem osoby, zajmujące lokale na jej podstawie, będą mogły nadal z nich korzystać na zasadzie ustawy o ochronie lokatorów.“

Każdy interesujący się wszystkimi szczegółami tej ustawy może zapoznać się z nią w Dzien. Ustaw Rz. P. № 33 z dnia 10 maja bieżącego 1922 roku

pozycja 264, oraz w „Monitorze Polskim“ № 128 z dnia 8 czerwca.

Znamienny jest art. 6 p. 6, który mówi że nie podlegają zajęciu mieszkania wykończone lub mające się wykończyć po 1 lipca 1919 r. jako też opróżnione i kapitalne odremontowane w tym czasie. Przypuszczamy że wskutek tego bardzo wiele właścicieli domów niewykończonych lub zrujnowanych niezwłocznie przystąpią do uczynienia zdaniem ich do użytku, jak również zachęcić to winno wielu, do budowy nowych domów, które według tej ustawy nie mogą być przymusowo zajmowane.

## Z OBRAD RADY MIEJSKIEJ.

### Protokół № 11.

Sporządzony dnia 20 Kwietnia 1922 roku przez Burmistrza miasta Białej-Podlaskiej Z. Borkowskiego jako przewodniczącego Rady Miejskiej.

Stosownie do rozesłanego do p. p. Członków Rady Miejskiej zaproszenia z dnia 14 b. Kwietnia za Nr. 2783, na dzień dzisiejszy na godzinę 7 wieczór, zostało wyznaczone posiedzenie Rady Miejskiej Ponieważ do godziny 8 minut 30 wieczór z ogólnej liczby 23 uprawnionych do głosowania przybyło tylko 13 członków, dlatego przewodniczący z braku dostatecznej liczby członków dla prawomocności posiedzenia takowe odłożył na dzień 25-go Kwietnia na godzinę 8 wieczór, z zaznaczeniem że to drugie posiedzenie stosownie do art. 31 Dekr. o sam. Miejsk. będzie prawomocne bez względu na ilość

przybyłych członków, odośnie zaś nieprzybyłych na dzisiejsze posiedzenie zastosował art. 30 tegoż Dekretu i na członków którzy nie usprawiedliwili swej nieobecności nałożył karę mianowicie na p. p. Krochmalskiego, Kawe, Rodzynka i Tuza za nieprzybycie pierwszy raz po 25 Mk. zaś na p. p. Aszberga, Lebenberga, Worka i Zyngera jako nie przybyłych po raz wtóry na posiedzenie stosownie do art. 31 nałożył po 50 Mk. kary,—która w terminie trzydniowym winna być wniesiona do kasy Miejskiej.

Oryginał podpisali:

Burmistrz (—) *Z. Borkowski.*  
Sekretarz (—) *Szymulski.*

### Protokół № 12.

Posiedzenia Rady Miejskiej miasta Białej-Podlaskiej odbytego dnia 25-go Kwietnia 1922 roku, jako drugiego z rzędu i z tym samym porządkiem dziennym po-

siedzenia nie doszłego do skutku dnia 20-go Kwietnia 1922 roku z braku quorum.

Przewodniczący posiedzenia  
Burmistrz Z. Borkowski.

Na posiedzeniu obecny przedstawiciel Wydziału Sejmiku Powiatowego Inspektor Samorządu gminnego p. J. Czatyрко.

Komplet Członków rady 19.

Obecnych 13.

Komplet Członków

Magistratu 4.

Obecnych 3.

#### Lista obecnych:

Radni: Abramowicz,  
Cybulski,  
Kamiński,  
Korniluk,  
Leszczyński,  
Michałowski,  
Poliński,  
Rodzynek,  
Serafinowicz,  
Tuz,  
Worek,  
Zylberberg i  
Zyngier.

#### Nieobecni Radni:

Aszberg,  
Krochmalcki  
Kawe,  
Lebenberg,  
Rubinsztejn i  
Wizenfeld

Ławnik Koch.

Stosownie do zaproszeń rozestanych na pierwsze nieodbyte posiedzenie z dnia 13 b. Kwietnia za Nr. 2783 i na dzisiejsze posiedzenie z dnia 21 b. Kwietnia za Nr. 2879, porządek dzienny

obejmuje następujące sprawy:

1. Odczytanie protokołu ostatniego posiedzenia.

2. Sprawozdanie czynności Magistratu.

3. Rozpatrzenie wniosku klubów mieszczańskiego i polskiego związku zawodowego.

4. Zatwierdzenie umowy na prowadzenie robót w rzeźni.

5. Obmyślenie środków ratunkowych w razie pożaru Magistratu.

6. Podanie b. Burmistrza rosyjskiego Solloguba o przyznanie mu pożyczki na rachunek złożonej w czasie urzędowania kaucji.

7. Wybory Ławnika.

8. Wybory przedstawiciela miasta na Zjazd Związku Miast Polskich.

9. Wybory Członków do Koła Opieki na Bursą uczniowską.

10. Sprawozdanie członków Sejmiku Powiatowego.

11. Sprawozdanie członka Dozoru Szkolnego.

12. Zatwierdzenie regulaminu Rady Miejskiej i Komisji

i 13. Wolne wnioski.

Posiedzenie otwarto o godzinie 9 minut 40 wieczorem.

#### Punkt I. Odczytanie protokołów

Odczytano protokoły za N. N. 10 i 11, pierwszy z odbytego dnia 8 Kwietnia posiedzenia Rady a drugi o nieodbyciu się z braku quorum posiedzenia wyznaczonego na dzień 20 Kwietnia i zastosowania w tym ostatnim wypadku względem nieprzybyłych Radnych art. 30 i 31

Dekr. o Sam Miejs. Odczytane protokoly Rada Miejska bez sprzeciwu przyjęła do wiadomości i akceptowała.

*Punkt II. Nagły wniosek w sprawie Radnego Rubinsztejna*

Radny Korniluk zgłosił nagły wniosek, że na poprzednim niedoszłym do skutku z braku quorum dnia 20 b. Kwietnia posiedzeniu Rady, był obecny po dosyć dłuższem nieuczęszczaniu na posiedzeniach Radny Moszek Rubinsztejn, który w myśl art. 18 Dek. o Sam. miejskim utracił swój mandat i wynien być wykreślony z listy Radnych. Rada Miejska po przyjęciu wniosku na propozycję przewodniczącego zdecydowała rozpatrzenie zgłoszonego przez Radnego Korniluka wniosku przekazać Komisji do zbadania.

*Punkt III. Zmiana porządku dziennego.*

Na skutek wniosków Radnego p. Polińskiego i p. Przewodniczącego Rada jednogłośnie zdecydowała zmianę porządku dziennego w ten sposób by po załatwieniu punktu 3 postawić pod obrady sprawy, w punktach 7, 8 i 12 a następnie przejść do 4, 5 i t. d.

*Punkt IV. Sprawozdanie z posiedzeń Magistratu.*

Odczytano protokoly za N. N 19, 20 i 21 posiedzeń Zarządu Magistratu odbytych dnia 18, 24 i 25 b. Kwietnia, które Rada Miejska przyjęła do wiadomości z zaznaczeniem że sprawy wymagające aprobaty i decyzji Ra-

dy Miejskiej będą umieszczone na porządku dziennym następných posiedzeń Rady.

*Punkt V. Uchwalenie kary za postój w miejscach niedozwolonych.*

W sprawie projektowanego przez Zarząd Magistratu na posiedzeniu dnia 13 b. Kwietnia protokół N. 19, punkt 9, ustanowienia kary za postój furmanek w miejscach zakazanych, jako zwrot kosztów utrzymania porządku Rada Miejska po przeprowadzonej w tej sprawie dyskusji 3 głosami za, 6 przeciw i 4 powstrzymujących się u c h w a l i ł a: Wysokość sumy za postój w miejscach zakazanych określić na 1000 Mk i polecić Magistratowi wypracować w tej sprawie odpowiedni statut, który złożyć Radzie Miejskiej do zatwierdzenia.

*Punkt VI. Dzierżawa łąki miejskiej.*

W sprawie projektowanego przez Zarząd Magistratu na posiedzeniach w dniu 18 i 25 b. Kwietnia protokoly N. 19 p. 10 i N. 21 p. 3, wydzierżawienia łąki miejskiej „Dzicz” Rada Miejska jednogłośnie u c h w a l i ł a: Licytację rozpocząć od sumy 50,000 Marek polskich.

*Punkt XII. Nagły wniosek w sprawie excesów w mieście.*

Ławnik Bialer wnosi że w tej chwili weszli na salę obrad obywatele miasta Białej izraelici i komunikują że w mieście poborowi poznaniacy dokonywują na ludności żydowskiej excesów i zwrócić się do obecnego

na sali posła od ziemi Podlaskiej p. Błyskosza o odpowiednie zareagowanie w tej sprawie przez zainterpelowanie odnośnych czynników.

Posel p. Błyskosz w odpowiedzi na zwróconą do niego prośbę wyjaśnił, że sprawa utrzymania porządku w mieście należy do kompetencji miejscowych władz bezpieczeństwa publicznego, w pierwszym rzędzie policji, która posiada pod tym względem odpowiednie wyszkolenie, i sprawnie funkcjonuje na całym obszarze Rzeczypospolitej polskiej, dlatego w danej sprawie należy zwrócić się do miejscowego Komendanta policji państwowej, jak również i do miejscowego Dowództwa Garnizonu o zarządzenie odpowiednich kroków celem ukrucenia excesów.

Z kolei Radny p. Tuz wyjaśnił, że miejscowe organa bezpieczeństwa publicznego już zajęły się tą sprawą wydały odpowiednie zarządzenia i dla utrzymania porządku w mieście wystawiono kilka wzmocnionych patroli wojskowych i policyjnych z szerokimi pełnomocnictwami na wypadek gdyby poborowi zamierzali urządzić awantury.

Ławnik p. Swiderski zaznacza, że do otrzymania porządku w mieście obowiązana jest dopomagać i ludność miejscowa, która w razie zauważenia jakichkolwiek nadużyć winna natychmiast meldować o tem policji i w ten sposób umożliwiać jej przerwanie nieporządków w samym zarodku.

Rada Miejska przyjąwszy powyższe wyjaśnienia do wiadomości nad wnioskiem Ławnika Białera przeszła do porządku dziennego.

*Punkt VIII. Wniosek w sprawie uchylenia wyboru Ławników.*

Odczytano złożony na piśmie na posiedzeniu Rady dnia 8 b. Kwietnia nagły wniosek Klubów mieszczańskich i Związku Zawodowego w sprawie uchylenia przez Radę Miejską na posiedzeniu dnia 21 marca r. b. wyborów Ławników Magistratu dokonanych w dniu 7 marca r. b. i na propozycje Radnego p. Tuz za zarządzono 10 minutową przerwę celem ostatecznego porozumienia się wnioskodawców.

Po wznowieniu posiedzenia Radny p. Tuz oświadcza, że grupa mieszczańska protestuje przeciwko wyborom dokonany w dniu 21 marca 1922, gdyż o nich nie było w swoim czasie zakomunikowano wszystkim członkom Rady, że tego rodzaju załatwienie spraw uchybia powadze Rady, i stwarza chwiejność powziętych uchwał, lecz ze względu na to, że członek Magistratu Ławnik p. Koch podał się do dymisji i że na porządku dziennym dzisiejszego posiedzenia są postawione wybory nowego Ławnika cofa swój wniosek o dokonanie całych wyborów i przechodzi do porządku dziennego.

Ławnik p. Swiderski wyjaśnia, że na posiedzeniu dnia 21 marca 1922 z powodu zakwestjonowania wyborów przeprowa-

dzonych dnia 7 marca 1922 wybrani Ławnicy nie chcąc pozostać pod wrażeniem zakwestjonowania, przychyliłi się do wniosku i wybrana wówczas specjalna komisja regulaminowa uznała wynik wyborów z dnia 7 marca 1922 za przypadkowy, co Rada Miejska jednogłośnie aprobowała i większością głosów zdecydowała przeprowadzić na tym że posiedzeniu ponowne wybory co też i zostało uskutecznione.

Radny Poliński wyjaśnia, że po ukonstytuowaniu się dnia 23 stycznia 1920 roku obecnej Rady Miejskiej, nastąpiło porozumienie poszczególnych grup i w drodze kompromisowej zdecydowano że do zarządu Magistratu wejda przedstawiciele po jednym od grupy mieszczańsko - inteligienckiej, robotniczo - chrześcijańskiej i połączonych grup żydowskich, za wyłączeniem grupy żydowskiej robotniczej, która zrzekła się udziału w zarządzie miasta, skład taki zarządu istniał do dnia 7 marca 1922 r. i tylko wskutek tego że na posiedzeniu Rady w dniu 7 marca większość składała się z przedstawicieli grupy mieszczańsko-inteligienckiej, ta wybrała do zarządu Magistratu wszystkich trzech swoich przedstawicieli, co zostało naprawione dnia 21 marca 1922 w którym to dniu wybory odbyły się według ułożonego na początku istnienia Rady porozumienia, wybory te uważa za słuszne i ze względu że grupy inteligiencko-mieszczańska i żydowska posia-

dają swoich przedstawicieli, a tylko przedstawiciel grupy mieszczańsko - robotniczej p Koch zgłosił swoją dymisję uważa że na dzisiejszym posiedzeniu należy dokonać wyborów tylko na miejsce p Kocha przedstawiciela grupy robotniczo-chrześcijańskiej.

Rada Miejska zważywszy powyższe i zgodnie z oświadczeniem radnych p. p. Tuza i Polińskiego zdecydowała przystąpić do wypełnienia punktu porządku dziennego t. j. dokonania wyboru Ławnika na miejsce p. Kocha.

#### *Punkt IX. Wybory Ławnika.*

Na skutek zakomunikowanej Radzie Miejskiej na posiedzeniu dnia 8 b. Kwietnia pisemnej rezygnacji p Ryszarda Kocha z urzędowania w charakterze Ławnika Magistratu i w myśl uchwały Rady powziętej na dzisiejszym posiedzeniu przewodniczący przedstawił potrzebę dokonania wyboru Ławnika Magistratu

Przed przystąpieniem do czynności wyborczych przewodniczący stosownie do regulaminu wyborczego do art. 43 Dek. o Sam. Miejskim zarządził odczytanie odnośnych przepisów a następnie ogłosił 10 minutową przerwę celem porozumienia się poszczególnych grup i złożenia listy kandydatów. Po wznowieniu posiedzenia przewodniczący w myśl § 3 regulaminu wyborczego zaprosił do Komisji wyborczej z pośród Rady Miejskiej dwóch członków, mianowicie najstarszego wiekiem p. Moszkę Zylberberga i najmłodszego

p. Moszka. Rodzynka.

Do ukonstytuowanej się w ten sposób komisji wpłynęły dwie listy które komisja opatrzyła kolejnymi Numerami 1 i 2, i listy te zawierały następujące nazwiska: Lista N. 1 p. Antoni Kroszczyński i Lista N. 2 p. Ryszard Koch,— Sędzia Śledczy w Białej.

Złożone listy wywieszono na miejscu widocznem i przystępnym do głosowania za pomocą kartek.

Po obliczeniu złożonych kartek okazało się że w wyborach brało udział 16 członków Rady i że złożone listy otrzymały: Lista N. 1 głosów 7 i lista N. 2 głosów 9, zatem na Ławnika większością głosów przeszedł p. Ryszard Koch — Sędzia Śledczy. Ponieważ p. Koch na dsisiejszym posiedzeniu nie uczestniczy Magistrat wystosuje odpowiednie do niego zapytanie czy mandat przyjmuje z zaznaczeniem że pełnienie przez p. Kocha urzędowania Ławnika będzie uważane jako stanowisko honorowe, bez pobierania pensji i zajmowania jakiegokolwiek pracy w Magistracie a ograniczy się tylko do uczęszczania na posiedzenia Za-

rządu Magistratu oraz Rady Miejskiej.

*Punkt X. Wybory przedstawiciela na Zjazd Związku miast Polskich*

Na skutek pisma Zarządu Związku miast Polskich z dnia 20 Marca i 19 Kwietnia r. b za N. N. 1143 i 1687 na organizowany w dniach 25 - 28 Maja 1922 r, we Lwowie Zjazd Przedstawicieli Związku Miast Polskich, Rada Miejska większością głosów wybrała Burmistrza p. Zenobjusza Borkowskiego.

*Punkt XI. Odłożenie nierozpatrzonej spraw.*

Rozpatrzenia niewyczerpanego porządku dziennego ze względu na spóźnioną porę Rada Miejska odłożyła do następnego posiedzenia z zaznaczeniem by sprawa uchwalenia regulaminu dla Rady Miejskiej i Komisji była postawiona na pierwszym miejscu po odczytaniu protokółów i sprawozdaniu Magistratu.

Posiedzenie zakończono o godzinie 11 minut 15 w nocy.

Oryginał podpisali:

Przewodniczący Burmistrz

(—) *Z Borkowski.*

Sekretarz (—) *Szymulski.*

## OBWIESZCZENIE.

Ulgi dla mających zamiar budować. W myśl § 8. Ustawy z dnia 18/XII—920 r. Dz. Pr. poz. 4—1921 r. domy i zabudowania nowobudujące się wykończone po 1/VII 1919 r nie podlegają Ustawie o ochronie lokatorów art. 8 poz. 2, tem samem budujący mają prawo pobierać komorne według umowy, nie mają również zastosowania ustawy o dostarczaniu mieszkań dla potrzeb wojska (Dz. Pr. z 1919 r. № 31 poz 262 i Dz. Ust. z 1920 r.