



# Bialska Spółdzielnia Mieszkaniowa



**„ZGODA”  
1993 - 1998**

# BSM „ZGODA” A.D. 1998



Czterdzieści lat Białskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zgoda”

## 1. LICZBA CZŁONKÓW:

- ZAMIESZKAŁYCH	- 6226
- OCZEKUJĄCYCH	- 1287
- KANDYDACI	- 2352

## 2. ILOŚĆ BUDYNKÓW SPÓŁDZIECZYCH

	- 179
ILOŚĆ MIESZKAŃ	- 6226
ILOŚĆ GARAŻY	- 636

## 3. MIESZKANIA ZAJMOWANE NA ZASADZIE WŁASNOŚCIOWEGO

PRAWA DO LOKALU - 4708 (75,6% ogółu mieszkań)

LATA	OSIEDLA	BUDYNKI	MIESZKANIA
1993	os. Młodych	3	103
1994	os. Jagiellońskie	2	50
1995	os. Jagiellońskie	3	79
1996	os. Jagiellońskie	1	30
1997	os. Jagiellońskie	1	30
1998	w tym:	4 w tym:	84 w tym:
	os. Jagiellońskie	3	60
	os. Centrum	1	24
RAZEM		14	376



BIUROWIEC BSM „ZGODA”



# SKŁAD ORGANÓW STATUTOWYCH BSM "ZGODA" OD 1993 DO 1998 R

Czterdzieści lat Białskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "Zgoda"



## RADA NADZORCZA

**22 CZERWCA 1993 - 22 CZERWCA 1996 R.**

- 1/ Jerzy Adamski - przewodniczący
- 2/ Zygmunt Czeczulewski - z-ca przewodniczącego
- 3/ Ryszarda Dębek - sekretarz
- 4/ Alicja Charytoniuk - członek
- 5/ Edward Semeniuk - członek
- 6/ Marian Kowaluk - członek
- 7/ Stanisław Warda - członek
- 8/ Jan Bogusz - członek
- 9/ Józef Wawrzyniuk - członek
- 10/ Tadeusz Maziejuk - członek
- 11/ Feliks Samuś - członek
- 12/ Henryk Bujnik - członek
- 13/ Alicja Kozak - członek
- 14/ Stanisław Łuć - członek
- 15/ Stanisław Panasiuk - członek do 30.11.1994 r.  
(zrezygnował z członkostwa w Spółdzielni)
- 16/ Robert Fatyga - członek Rady Nadzorczej od 27.04.1995 r.

**22 CZERWCA 1996 R. - /KADENCJA TRWA/**

- 1/ Jerzy Adamski - przewodniczący
- 2/ Zygmunt Czeczulewski - z-ca przewodniczącego
- 3/ Ryszarda Dębek - sekretarz
- 4/ Henryk Bujnik - członek
- 5/ Feliks Samuś - członek
- 6/ Alicja Charytoniuk - członek
- 7/ Robert Fatyga - członek
- 8/ Andrzej Bednarczyk - członek
- 9/ Henryka Żuk - członek
- 10/ Roman Siekierka - członek

REGIONALIA

VI Jad



105789

334 1:728] (438) 19" (067)

VI. 2:1C

Miejska Biblioteka Publiczna  
Biała Podlaska



5 103770000005

- 11/ Janina Dzewulak - członek
- 12/ Stanisław Lauferski - członek
- 13/ Kazimierz Wojtaszek - członek
- 14/ Franciszek Lipiński - członek
- 15/ Lechosław Wietraszuk - członek



**RADA NADZORCZA BSM „ZGODA” OD LEWEJ:**  
**WIETRASZUK LECHOSŁAW** - CZŁONEK RADY,  
**WOJTASZEK KAZIMIERZ** - CZŁONEK RADY,  
**CZECZELEWSKI ZYGMUNT** - Z-CA PRZEW. RADY,  
**BUJNIK HENRYK** - CZŁONEK RADY,  
**SIEKIERKA ROMAN** - CZŁONEK RADY,  
**BEDNARCYK ANDRZEJ** - CZŁONEK RADY,  
**FATYGA ROBERT** - CZŁONEK RADY,  
**LIPIŃSKI FRANCISZEK** - CZŁONEK RADY,  
**SAMUŚ FELIKS** - CZŁONEK RADY,  
**SIEDZA: ŻUK HENRYKA** - CZŁONEK RADY,  
**DĘBEK RYSZARDA** - SEKRETARZ RADY,

**ADAMSKI JERZY** - PRZEWODNICZĄCY RADY, **CHARYTONIUK ALICJA** - CZŁONEK RADY, **DZIEWULAK JANINA** - CZŁONEK RADY

## PRZEWODNICZĄCY KOMISJI PROBLEMOWYCH RADY NADZORCZEJ OD 1993 DO 1998 R

### 1/ KOMISJA REWIZYJNA

Zygmunt Czezelewski 1993-1998

### 2/ KOMISJA INWESTYCYJNA

Jan Bogusz 1993-1996

### 3/ KOMISJA GOSPODARKI ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI

Henryk Bujnik 1993-1996

### 4/ SPOŁECZNA KOMISJA MIESZKANIOWA

Stanisław Łuć 1993-1996

### 5/ KOMISJA TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNA

Henryk Bujnik 1996-1998

### 6/ KOMISJA ORGANIZACYJNO-SAMORZĄDOWA

Feliks Samuś 1996-1998.





## ZARZĄD SPÓŁDZIELNI W LATACH 1993-1998

**Bolesław Kuzioła**

- PREZES ZARZĄDU OD 15-I-1986

**Stanisław Grzywacz**

- ZASTĘPCA PREZESA D/S TECHNICZNYCH  
OD 1.IV.1991 DO 30.VI.1997

**Roman Ślipczuk**

- ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU D/S  
EKONOMICZNYCH OD 1-I-1993

**Krzysztof Majchrzak**

- Z-CA PREZESA ZARZĄDU D/S  
TECHNICZNYCH OD 1-VIII-1997

**ZARZĄD BSM  
„ZGODA”**

OD LEWEJ: Z-CA  
PREZESA D/S  
EKONOMICZNYCH  
**ROMAN ŚLIPCZUK**,  
PREZES BSM „ZGODA”  
**BOLESŁAW KUZIOŁA**, Z-  
CA PREZESA D/S TECH-  
NICZNYCH **KRZYSZTOF**  
**MAJCHRZAK**.



## PRZEWODNICZĄCY RAD OSIEDLI W OKRESIE LAT 1993-1998

### OSIEDLE "PIASTOWSKIE"

Urszula Demczuk	1993-1994
Józefa Matyńkowska	1994-1998
Kazimierz Jankowski	1998

### OSIEDLE "1000-LECIA PAŃSTWA POLSKIEGO"

Tadeusz Chilewicz	1993-1994
Janusz Gofawski	1994-1996
Bazyli Pańczuk	1996-1998
Henryk Bujnik	1998

## **OSIEDLE "MŁODYCH"**

Jan Bogusz	1993-1994
Zenon Rachmańczuk	1994-1996
Kazimierz Wojtaszek	1996

## **OSIEDLE "CENTRUM"**

Zbigniew Lament	1993
-----------------	------

## **OSIEDLE "KOPERNIKA"**

Jerzy Wójcik	1993-1994
Leszek Wojciechowski	1994-1998
Adam Konaszuk	1998

## **OSIEDLE "JAGIELLOŃSKIE"**

Stanisław Kowalczuk	1993-1996
Teresa Jaślikowska-Sadowska	1996

## **OSIEDLE W JANOWIE PODLASKIM**

Ryszard Kaczmarek	1993-1996
Urszula Pasternak	1996

## **OSIEDLE W PISZCZACU**

Stanisław Warda	1993-1994
Franciszek Lipiński	1994-1996
Kazimierz Harasimiuk	1996-1998
Franciszek Lipiński	1998

## **OSIEDLE W TERESPOLU**

Marian Kowaluk	1993-1994
Adam Wesofowski	1994-1996
Irena Piwowar	1996-1998
Edward Narodostawski	1998





# OSIEDLA BSM „ZGODA”

Czterdzieści lat Białskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zgoda”



## OSIEDLE PIASTOWSKIE

- Powierzchnia terenu: 56.447 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mieszkalna: 26.496 m<sup>2</sup>
- 18 budynków
- 588 mieszkań
- 1302 mieszkańców
- 22 lokale użytkowe o powierzchni 1893 m<sup>2</sup>
- 32 garaże
- 1 kotłownia osiedlowa o mocy 4,42 MW



BUDYNKI NAJSTARSZEGO OSIEDLA BSM  
PRZY UL. CHROBREGO (OS. PIASTOWSKIE)

Administracja zespołu osiedli Piastowskie-Centrum-Kopernika  
ul. Spółdzielcza 4, tel. 343-53-76  
Kierownik zespołu osiedli: Krzysztof Czarnocki,  
administrator: Halina Demczuk

## RADA OSIEDLA

Jankowski Kazimierz	- przewodniczący
Kowalczyk Tadeusz	- z-ca przewodniczącego
Stańczyk Teresa	- sekretarz
Głowacka Krystyna	- członek
Denisiuk Ryszard	- członek

## **OSIEDLE CENTRUM**

- Powierzchnia terenu 12.439 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mieszkalna 7.190 m<sup>2</sup>
  - 6 budynków
  - 139 mieszkań
  - 307 mieszkańców
- 7 lokali użytkowych o pow. 282 m<sup>2</sup>



## **RADA OSIEDLA**

Lament Zbigniew

Kasińska Irena

Nowak Anna

## **OSIEDLE KOPERNIKA**

- Powierzchnia terenu 28.590 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mieszkalna 18.133 m<sup>2</sup>
  - 11 budynków
  - 336 mieszkań
  - 1060 mieszkańców
- 3 lokale użytkowe o pow. 228 m<sup>2</sup>
  - 68 garaży



OSIEDLE KOPERNIKA  
BUDYNKI PRZY UL. KOPERNIKA

Czterdziestej lat Białskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "Zgoda"





## RADA OSIEDLA

- Konaszuk Adam - przewodniczący
- Piesta Jolanta - sekretarz
- Sowa Bogusława - członek

## OSIEDLE 1000-LECIA PAŃSTWA POLSKIEGO

- Powierzchnia terenu: 69.076 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mieszkalna: 45.808 m<sup>2</sup>
- 21 budynków
- 949 mieszkań
- 2940 mieszkańców
- 118 garaży
- 1 kotłownia osiedłowa o mocy 4,42 MW
- 10 lokali użytkowych o pow. 4012 m<sup>2</sup>



OSIEDLE 1000-LECIA P.P. - UL. PARKOWA 11  
BUDYNEK MIESZKALNY Z PRZYCHODNIĄ LEKARSKĄ

Administracja osiedla ul. Mickiewicza 6, tel. 343-57-22

Kierownik osiedla: Julian Romaniuk,

administrator: Anna Hyb

## RADA OSIEDLA

- Bujnik Henryk - przewodniczący
- Ciesielska Nina - sekretarz

Jakuszko Zygmunt - członek  
Samoraj Tadeusz - członek  
Sautycz Witold - członek



## OSIEDLE MŁODYCH

- Powierzchnia terenu: 196.205 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mieszkalna: 106,436 m<sup>2</sup>
- 55 budynków, w tym 10 budynków jednorodzinnych
- 2002 mieszkania, w tym 56 mieszkań w budynkach jednorodzinnych
  - 6603 mieszkańców
  - 34 lokale użytkowe o pow. 4287 m<sup>2</sup>, w tym:
    - pawilon handlowo-usługowy z Klubem Kultury "Eureka" i kawiarnią "Serbinka"
- 201 garaży (plus 56 garaży wbudowanych w domach jednorodzinnych)



OSIEDLE MŁODYCH  
BUDYNKI PRZY UL. ORZECHOWEJ

Administracja osiedla ul. Łukaszyńska 33, tel. 343-54-58  
Kierownik osiedla: Elżbieta Czerniak,  
administrator: Jan Hofubiuk

### RADA OSIEDLA

Wojtaszek Kazimierz - przewodniczący  
Mieleszczuk Jan - z-ca przewodniczącego  
Kurzajewski Jerzy - sekretarz  
Tkacz Janusz - członek

Chrześcijański Lat Białostockiej Spółdzielni Mieszkaniowej "Zgoda"





- Harasimiuk Jan - członek
- Szucki Tadeusz - członek
- Ufanowicz Tadeusz - członek

## OSIEDLE JAGIELLOŃSKIE

- Powierzchnia terenu: 216.789 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mieszkalna: 103.102 m<sup>2</sup>
- 58 budynków
- 1950 mieszkań
- 6560 mieszkańców
- 18 lokali użytkowych o pow. 1526 m<sup>2</sup>
- pawilon handlowo-usługowy o pow. 2548 m<sup>2</sup> z 32 lokalami użytkowymi
- 161 garaży



Os. JAGIELLOŃSKIE  
BUDYNEK PRZY UL. KRÓLOWEJ JADWIGI

Administracja osiedla ul. Anny Jagiellonki 9, tel. 343-46-82  
Kierownik osiedla: Grażyna Stelmaszczuk,  
administrator: Małgorzata Wofosowicz.

## RADA OSIEDLA

- Jaślikowska-Sadowska Teresa - przewodnicząca
- Zieliński Zdzisław - sekretarz
- Bednarczyk Andrzej - członek

Domańska Maria - członek  
Pękała-Juszczak Grażyna - członek  
Cybulska Grażyna - członek  
Szyk Marian - członek



Czerdzięści lat Białskiej Spółdzielni Mieszaniowej „Zgoda”

## OSIEDLE W TERESPOLU N/ BUGIEM

- Powierzchnia terenu : 16.891 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mieszkalna : 9.190 m<sup>2</sup>
  - 6 budynków
  - 194 mieszkania
  - 610 mieszkańców
- pawilon handlowo - usługowy o pow. 747 m<sup>2</sup> przy ul. Janowskiej 12
- 1 kotłownia osiedlowa o mocy 2,10 MW



OSIEDLE W TERESPOLU

Administracja osiedla ul. Janowska 6/33 tel. 375 22 57  
Administrator: Mirosław Korzeniewski

### RADA OSIEDLA

Narodostawski Edward - przewodniczący  
Michalczuk Henryk - sekretarz  
Mazur Kazimierz - członek





## **OSIEDLE W JANOWIE PODLASKIM**

- Powierzchnia terenu: 3.033m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mieszkalna: 1.529m<sup>2</sup>
- 2 budynki mieszkalne
- 36 mieszkań
- 122 mieszkańców



OSIEDLE W JANOWIE PODLASKIM

## **RADA OSIEDLA**

- |                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Pasternak Urszula   | - przewodniczący |
| Brzezińska Eugenia  | - sekretarz      |
| Stanisławek Zygmunt | - członek        |

## **OSIEDLE W PISZCZACU**

- Powierzchnia terenu: 4.037 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mieszkalna: 1.546 m<sup>2</sup>
- 2 budynki
- 33 mieszkania
- 121 mieszkańców



OSIEDLE W PISZCZACU

#### RADA OSIEDLA

Lipiński Franciszek - przewodniczący  
Szewczuk Urszula - sekretarz  
Korzeniewski Tadeusz - członek

## INWESTYCJE, MODERNIZACJE, REMONTY W LATACH 1993-1998

**B**SM „Zgoda” należy do grupy średnich (pod względem wielkości) spółdzielni mieszkaniowych w kraju. Od czasu komercjalizacji budownictwa mieszkaniowego cały wysiłek organów samorządowych Spółdzielni skierowany jest na właściwe zabezpieczenie eksploatacji starzejących się zasobów w poszczególnych osiedlach i poprawę warunków zamieszkiwania członków Spółdzielni. **W latach 1993-1998** wykonano szereg zadań w ramach inwestycji, remontów i modernizacji znacznie podnoszących standard zamieszkiwania w osiedlach BSM „Zgoda”:





### „PIASTOWSKIE”

- wymiana sieci ciepłowniczej na rury preizolowane,
- ocieplenie ścian zewnętrznych w 9 budynkach,
- modernizacja naswietli w 5 budynkach,
- montaż zaworów termostatycznych w 18 budynkach,
- montaż liczników ciepła we wszystkich budynkach mieszkalnych i kotłowni,
- dobudowa 10 wiatrołapów,
- remont kapitalny węzłów ciepłych w 7 budynkach,
- wykonanie parkingu z kostki brukowej przy ul. Warszawskiej 17 i ułożenie chodnika przy budynkach - ul. Chrobrego 2, Spółdzielcza 2 i 4,



NAJSTARSZE BUDYNKI W NOWEJ SZCIE  
OS. PIASTOWSKIE, UL. SPÓŁDZIELCZA 2

### „CENTRUM”

- wymiana sieci ciepłowniczej na rury preizolowane,
- ocieplenie ścian zewnętrznych w 4 budynkach,
- montaż zaworów termostatycznych w 6 budynkach,
- opomiarowanie 6 węzłów rozdzielczych,
- dobudowa 4 wiatrołapów,



OS. CENTRUM, BUDYNEK PRZY UL. BUDKIEWICZA 12

- oddanie do użytku 24-rodzinnego budynku przy ul. Zamkowej 1a, z 6 lokalami użytkowymi w parterze

### **„KOPERNIKA”**

- wymiana grzejników panelowych na żeliwne w 3 budynkach,
- ocieplenie ścian zewnętrznych 5 budynków,
- montaż zaworów termostatycznych w 11 budynkach,
- opomiarowanie 13 węzłów rozdzielczych,
- pokrycie dachów 3 budynków papą termozgrzewalną,
- ułożenie chodników z kostki brukowej w części osiedla,
- modernizacja 7 wiatrofapów,
- wykonanie obudowy pojemników na śmieci



BUDYNKI PRZY UL. KOPERNIKA





### „1000-LECIA PAŃSTWA POLSKIEGO”

- ocieplenie budynków przy ul. Parkowej 6, Waryńskiego 2, 4, 6, Mickiewicza 2, Al. 1000-lecia PP 29
- ocieplenie ścian osłonowych budynków przy Al. 1000-lecia 21, 23, 25, 26, Mickiewicza 2,
- dobudowa 35 wiatrołapów w 7 budynkach,
- montaż zaworów termostatycznych we wszystkich budynkach,
- opomiarowanie 8 węzłów rozdzielczych w 6 budynkach,
- pokrycie dachów 4 budynków w technologii bezpapowej „Torgum” i 11 budynków papą termozgrzewalną,
- budowa parkingu i chodników z kostki brukowej przy Al. 1000-lecia 23 i 25



OSIEDLE 1000-LECIA PP  
CENTRUM DZIELNICY WOLA

### „MŁODYCH”

- wymiana grzejników panelowych na żeliwne w 10 budynkach,
- ocieplenie ścian zewnętrznych 23 budynków,
- opomiarowanie 87 węzłów rozdzielczych,
- montaż zaworów termostatycznych w 55 budynkach,
- pokrycie dachów 15 budynków w technologii bezpapowej „Torgum”, a 17 budynków papą termozgrzewalną,
- modernizacja 36 wiatrołapów wejściowych w budynkach,
- budowa chodników i ciągów pieszo-jezdných z kostki brukowej w części północnej osiedla,
- wykonanie obudowy ekologicznej 6 kontenerów na odpady stałe



OSIEDLE MŁODYCH  
BUDYNKI „NA SKARPIE”



### „JAGIELLOŃSKIE”

- ocieplenie ścian zewnętrznych w 4 budynkach,
- opomiarowanie 50 węzłów rozdzielczych,
- pokrycie dachów 31 budynków papą termozgrzewalną,
- wykonanie 7 osłon na kontenery,
- wykonanie parkingów przy ul. Anny Jagiellonki, Królowej Jadwigi, Zygmunta Augusta, Księcia Witolda i Kazimierza Jagiellończyka,
- budowa chodników i ciągów pieszo-jezdnych z kostki brukowej przy ul. Anny Jagiellonki, Królowej Jadwigi i Terebelskiej,
- modernizacja 45 wiatrołapów wejściowych do klatek schodowych,
- kompleksowe urządzenie placu zabaw i boisk sportowych na terenie rekreacyjnym przy ul. Zygmunta Starego.



W OSIEDLACH SPÓŁDZIELCZYCH WIELE TROSKI POŚWIĘCA SIĘ NAJMŁODSZYM.

PLAC ZABAW PRZY UL. ZYGMUNTA STAREGO







### TERESPOL

- ocieplenie ścian szczytowych przy ul. Wojska Polskiego 72,
- ocieplenie budynków wraz z dobudową 8 wiatrołapów przy ul. Janowskiej 4 i 6,
- pokrycie papą termozgrzewalną dachu budynku przy ul. Wojska Polskiego 74, a pozostałych budynków w technologii bezpapowej „Torgum”,
- montaż zaworów termostatycznych we wszystkich budynkach osiedla

### JANÓW PODLASKI:

- ocieplenie budynku przy ul. I-go Maja 11,
- ocieplenie ścian szczytowych budynku przy ul. I-go Maja 9,
- montaż zaworów termostatycznych w obu budynkach,
- ułożenie chodników z kostki brukowej wzdłuż budynków spółdzielczych

### PISZCZAC:

- ocieplenie ścian szczytowych budynków,
- ocieplenie dwóch ścian osłonowych
- montaż zaworów termostatycznych
- wymiana instalacji elektrycznej w piwnicach obu budynków

- *We wszystkich budynkach BSM „Zgoda” zamontowano w 1998 automatyczne zawory odpowietrzające centralne ogrzewanie w mieszkaniach na ostatniej kondygnacji.*
- *Z ogólnej ilości 6.226 mieszkań tylko 106 nie posiada indywidualnego opomiarowania zużycia wody.*

## DLA PIESZYCH I ZMOTORYZOWANYCH



d 1995 roku rozpoczęto w osiedlach BSM „Zgoda” budowę i modernizację istniejących placów, parkingów i chodników z wykorzystaniem trwałej i estetycznej kostki brukowej:

## 1995 ROK

- |            |                        |                       |
|------------|------------------------|-----------------------|
| - chodniki | - 1350, m <sup>2</sup> | - os. "Mfodych "      |
| - parkingi | - 563 m <sup>2</sup>   | - os. "Jagiellońskie" |

## 1996 ROK

- |            |                       |                     |
|------------|-----------------------|---------------------|
| - chodniki | - 1806 m <sup>2</sup> | - os. Jagiellońskie |
|            | - 2129 m <sup>2</sup> | - os. Mfodych       |
|            | - 1035 m <sup>2</sup> | - os. Kopernika     |
|            | - 133 m <sup>2</sup>  | - Janów Podlaski    |
| - parkingi | - 2547 m <sup>2</sup> | - os. Jagiellońskie |

## 1997 ROK

- |            |                       |                     |
|------------|-----------------------|---------------------|
| - chodniki | - 1876 m <sup>2</sup> | - os. Jagiellońskie |
|            | - 2457 m <sup>2</sup> | - os. Mfodych       |
|            | - 163 m <sup>2</sup>  | - os. 1000-lecia PP |
|            | - 280 m <sup>2</sup>  | - os. Kopernika     |
| - parkingi | - 1620 m <sup>2</sup> | - os. Jagiellońskie |
|            | - 928 m <sup>2</sup>  | - os. 1000-lecia PP |
|            | - 305 m <sup>2</sup>  | - os. Piastowskie   |

## 1998 ROK

- |          |                       |                 |
|----------|-----------------------|-----------------|
| chodniki | - 660 m <sup>2</sup>  | - Piastowskie   |
|          | - 480 m <sup>2</sup>  | - Jagiellońskie |
|          | - 1050 m <sup>2</sup> | - Mfodych       |
|          | - 295 m <sup>2</sup>  | - Centrum       |
| parkingi | - 2170 m <sup>2</sup> | - Jagiellońskie |
|          | - 400 m <sup>2</sup>  | - Mfodych       |

## OGÓŁEM W LATACH 1995-97

- |          |                         |             |
|----------|-------------------------|-------------|
| wykonano | - 13.714 m <sup>2</sup> | - chodników |
|          | - 8.533 m <sup>2</sup>  | - parkingów |



Czerdzięści lat Białskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "Zgoda"





Najbardziej znaną spółdzielczą placówką kulturalną w Białej Podlaskiej jest Osiedlowy Klub Kultury „Piast”, od początku swego istnienia korzystający z pomieszczeń w biurowcu BSM „Zgoda” przy ul. Spółdzielczej 4. Ogromny dorobek „Piasta” na niwie kultury jest pomnażany co roku poprzez rozliczne działania w ramach statycznych form pracy na rzecz:

- popularyzacji literatury i kultury teatralnej,
- popularyzacji kultury muzycznej, plastycznej i filmowej,
- organizacji rekreacji i rozrywki.

Dziesiątki ludzi starszych i młodszych angażują: „Grupa Młodych Piszących”, Podlaski Klub Literacki „Maksyma” (działający już od 15 lat), Teatr „To i owo”, wokalna grupa przedszkolna, wokalna grupa dziecięca „Chwilka”, młodzieżowa grupa wokalna „Chwilka”, Klub Seniora „Wrzos”, zespoły aerobiku i gimnastyki dla pań.



FRAGMENT IMPREZY W KLUBIE SENIORA „WRZOS”

Najbardziej znaną i utytułowaną grupą klubu „Piast” jest działający od 1986 roku zespół „Chwilka”, kierowany przez Ireneusza Parafiniuka. Tworzą go grupy dziecięce śpiewające trzy-lub czterogłosowo, m.in. kompozycje własne kierownika zespołu (tak znakomicie, że w dorobku „Chwilki” są trofea za zwycięstwa aż w 16 festiwalach organizowanych w różnych miastach Polski oraz wyróżnienia na Międzynarodowym Festiwalu Piosenki „Małwy '95” i „Małwy '96”). Dorobkiem „Chwilki” jest także wyksz-



tafcenie ok. 50 wokalistów.

Swoistym fenomenem, związanym z „Piastem”, jest Klub Seniora „Wrzos”, obchodzący w 1998 roku jubileusz 25-lecia istnienia. Członkowie „Wrzosa” stanowią wielką rodzinę, nie tylko w czasie czwartkowych spotkań klubowych. Dyrektorem klubu jest Elżbieta Stradczuk.

Drugim klubem związanym z BSM „Zgoda” jest Osiedłowy Klub Kultury „Eureka”, funkcjonujący od 1980 roku. „Eureka” ma dobre warunki lokalowe w pawilonie usługowo-handlowym Spółdzielni przy ul. Orzechowej 34 - dysponuje tu dużą salą wielofunkcyjną, salą gier, pracownią teatralną i plastyczną, modelarnią oraz salą muzyczną. Codziennie od godz. 8 do 20, pomieszczenia te wypełnione są przez mieszkańców Osiedla Młodych. Niezmiernie dużą popularnością cieszą się zajęcia dla dzieci w wieku od 3 do 6 lat, zwane Akademią Przedszkolną,



ZESPÓŁ WOKALNY  
„CHWILKA” DZIAŁAJĄCY  
PRZY OSIEDŁOWYM KLUBIE  
KULTURY „PIAST”  
GEORGINA TARASIUK  
TOMASZ WASYLUK  
GRZEGORZ TORBA

a w przypadku dzieci starszych - koło plastyczne oraz Teatr Lalki i Aktora „Bąbel”. Od 1995 roku funkcjonuje tu Klub „8 Wspaniałych” skupiający kilkunastu młodych ludzi, propagujących pozytywne wzorce wśród swoich rówieśników. Szeroko znana na Podlasiu jest działalność pisma literacko-artystycznego „Jeszcze Jedna”, skupiającego kilkunastu literatów, propagujących poezję i prozę. Dla osób starszych odbywają się co tydzień zajęcia Klubu Seniora.

W ostatnich latach „Eureka” rozszerzyła swą działalność o organizację imprez sportowo-rekreacyjnych. Przy współpracy ze Szkołą Podstawową







nr 6 działka Osiedlowa Liga Sportowa, a w 1998 roku zorganizowano w klubie drużynę siatkarską. Ogromną frekwencją cieszą się imprezy w ramach „Akcji Lato” i „Akcji Zima” (m.in. wycieczki, festyny, pokazy artystyczne).

Dyrektorem klubu jest Dariusz Chorąży, którego nazwisko wiąże się z istotnym ożywieniem działalności „Eureka”.



TEATR LALKI I AKTORA  
DZIAŁAJĄCY PRZY OKK „EUREKA”

## KRONIKA BSM „ZGODA” 1994 - 1998

### 1994

- osiedle Jagiellońskie uzyskało nową trasę komunikacyjną - ul. Królowej Jadwigi, łączącą ul. Terebelską z ul. Sitnicką,

### 1995

- zlikwidowano kotłownię w os. Centrum,
- Urząd Miasta wybudował na terenach spółdzielczych przy ul. Kazimierza Jagiellończyka przedszkole dla 160 dzieci,
- wykonano modernizację oświetlenia ulicznego ul. Orzechowej,
- BSM „Zgoda” zakupiła trzeci z kolei samochód do wywozu nieczystości stałych z osiedli,
- otwarto urząd pocztowy w pawilonie przy ul. Warszawskiej,
- modernizacja ul. Terebelskiej wraz ze zmianą oświetlenia ulicznego,
- wykonanie pętli autobusowej przy ul. Terebelskiej,

- w os. Na Skarpie urządzono boiska sportowo - rekreacyjne,
- od 1 listopada w miejsce dwóch ulic Terebelskiej i Pustej, okalających osiedle Jagiellońskie, wprowadzono podział na uliczki wewnętrzne, nadając im nazwy związane z dynastią jagiellońską: Władysława Jagiełły, Królowej Jadwigi, Kazimierza Jagiellończyka, Zygmunta Starego, Zygmunta Augusta, Anny Jagiellonki oraz ul. Radziwiłłowska,



## 1996

- w rozbudowanym obiekcie byłej drukarni przy ul. Orzechowej uzyskał lokum Zespół Szkół Zawodowych nr 3 - popularne w Białej „szpulki”,
- w budynku Szkoły Podstawowej Nr 6 przy ul. Leszczyńskiej rozpoczęło działalność Liceum Ogólnokształcące nr 3,
- Os. Młodych wzbogaciło się o nową ulicę - Włoską - łączącą ul. Łukaszyńską z ul. Orzechową wzdłuż cmentarza jeńców włoskich; przy nowej ulicy wybudowano dużą pętlę dla autobusów komunikacji miejskiej,
- ze środków miejskich wybudowano z kostki brukowej parking i chodnik wzdłuż ulicy Leszczyńskiej, na odcinku od ul. Orzechowej do Piaskowej,
- w os. Jagiellońskim otwarto punkt konsultacyjno-informacyjny policji i Straży Miejskiej,
- os. Jagiellońskie wzbogaciło się o boisko sportowe do koszykówki i tenisa przy ul. Królowej Jadwigi,
- powiększono o 68 m<sup>2</sup> siedzibę osiedlowej biblioteki miejskiej przy ul. Zygmunta Starego,
- na ul. Warszawskiej ułożono chodniki z kostki brukowej (na odcinku od ul. Zamkowej do ul. Pokoju),

## 1997

- Wojewódzka Dyrekcja Dróg Miejskich w Białej Podl. wykonała chodniki z kostki brukowej na ul. Orzechowej (odcinek od ul. Kąpielowej do Woj. Ośrodka Szkolenia Kierowców/),
- zakończono budowę kościoła pw Chrystusa Miłosiernego przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w os. Młodych,
- zakończenie budowy Szkoły Podstawowej nr 9 im. Królowej Jadwigi przy ul. Zygmunta Augusta,
- Dyrekcja Domów Towarowych „Centrum” zlikwidowała Dom Handlowy „Jubilat” przy ul. Sidorskiej,





1998

- Podlaska Telewizja Kablowa zainstalowała swoją sieć w 4000 mieszkańcach spółdzielczych,
- dotychczasowy budynek Szkoły Podstawowej nr 9 został zaadaptowany dla potrzeb Miejskiego Domu Kultury przy ul. Zygmunta Augusta,
- we wszystkich osiedlach w Białej Podlaskiej ustawiono ekologiczne pojemniki do segregacji odpadów,
- uruchomiono punkt konsultacyjno-informacyjny policji i Straży Miejskiej w os. Piastowskim,
- budowa z funduszy miejskich ul. Zygmunta Augusta (z zatokami parkingowymi i chodnikiem); ul. Radziwiłłowskiej (z chodnikami i oświetleniem ulicznym) oraz chodnika wzdłuż ul. Królowej Jadwigi,
- otwarcie pierwszego w Białej Podlaskiej megasamu spożywczego znanej lubelskiej firmy „Aldik” (w dawnym DH „Jubilat”),
- jubileusz 25- lecia Klubu Seniora „Wrzos”,
- zakończenie budowy kościoła pw Błogosławionego Honorata Koźmieńskiego przy ul. Terebelskiej w os. Jagiellońskim,
- oddanie do użytku pełnowymiarowej hali sportowej w Szkole Podstawowej nr 5 przy ul. Sidorskiej.



WYDAWCA - na zlecenie BSM „ZGODA”

© EXPRESS PRESS, Lublin

tel. 0-601 27 63 88

Tekst: Stanisław Jadczak

Opracowanie graf. i skład komp. KGM Studio

tel. (0-81) 527 10 12

ISBN- 83-874884-05-9

# TRADBUD

PRZEDSIĘBIORSTWO  
PRODUKCYJNO-HANDLOWO-USŁUGOWE  
Spółka z o.o.

21-500 BIAŁA PODLASKA  
ul. POKOJU 14

tel. (0 83) 344-32-29

fax (0 83) 343-66-63

## Oferujemy usługi w zakresie



robót:

- budowlano - montażowych
- wykończeniowych
- remontowych



budynków:

- mieszkalnych
- przemysłowych
- użyteczności publicznej



w systemie:

- generalnego wykonawstwa
- podwykonawstwo robót budowlanych





# METRONA POLSKA

Pomiary i Rozliczenia Sp. z o.o.  
ul. Taborowa 4, 02- 699 Warszawa  
tel. (0-22) 641 70 96, 641 95 67, 641 00 48  
644 99 01 do 03, fax (0-22) 641 98 39

Decydujący przełom w dalszym rozwoju  
podzielników kosztów ogrzewania  
opartych na zasadzie parowania:  
Kapilarny podzielnik kosztów ogrzewania  
OPTRONIC z układem optycznym  
eliminujący niedokładność odczytu



Złoty Medal na 65 Międzynarodowych Targach Poznańskich  
Aprobata Techniczna COBRTI Instal nr AT/97-01-0262

**Kapilarny Podzielnik Kosztów  
Ogrzewania  
OPTRONIC+SYSTEM  
z układem optycznym:**

**Wysoka dokładność odczytu  
porównywalna z podzielnikami  
elektronicznymi:**

**możliwość odczytu elektronicznego**

**skala z zabezpieczeniem przed  
błędym odczytem**

**bezbłędny system transmisji danych  
do komputera**

**system wymiennych skal eliminuje  
wprowadzenie współczynników  
oceny grzejnika**

**możliwość montażu na dowolnym  
grzejniku w dowolnej opozycji  
(siły adhezji utrzymują ciecz  
we właściwym położeniu)**

**zastosowanie dla szerokich zakresów  
temperatury zasilania czynnika  
grzewczego**



# BUDOWNICTWO OGÓLNE



## **Feliks Szwedo**

21-500 Biała Podlaska  
ul. Jana Pawła II nr 1

fax - telefon (0-83) 343 28 75  
komórka 0601 81 66 06

## **Firma prowadzi działalność :**

- w wykonawstwie generalnym
- roboty budowlano - montażowe
- roboty sanitarne
- roboty elektryczne
- roboty remontowe i wykończeniowe
- docieplanie budynków najnowszymi metodami zachodnimi
- układanie dróg i chodników z kostki brukowej

Zapraszamy do współpracy

VI 7ad