

Centrala Handlowa Przemysłu Drzewnego
Biuro Wojewódzkie w Lublinie
ul. Krochmalna 10 tel. 27-80

Lu. mehnika 1309

Sklep Detaliczny Nr 6
w Grodzie Boles.

Umowa sprzedaży ratalnej Nr 13459/53

CENTRALA HANDLOWA PRZEMYSŁU
DRZEWNEGO
Biuro Wojewódzkie w Lublinie
Sklep Detaliczny Nr 6 w Białej Podlaskiej
ul. Warszawska Nr 1

zawarta dnia 23 września 1953 r. pomiędzy
zwanym dalej sprzedawcą, a Ob. Koniecznańska Salomea
zam. Grodzie Boles. ul. Wilejska 44 poczta Grodzie Boles.
zwanym dalej nabywcą.

1. Centrala Handlowa Przemysłu Drzewnego sprzedaje Ob. Koniecznańska Salomea
Sklep Detaliczny Nr 6 w Białej Podlaskiej nabywca
ul. Wilejska 44 (wyszczególnienie przedmiotów)

na warunkach spłat ratalnych.

2. Cena kupna loco magazyn sprzedawcy wynosi zł 1300 przy czym nabywca przy podpisaniu umowy wpłaca gotówką za pokwitowaniem zł 310. Na pozostałą należność w kwocie zł 1000 wręcza nabywca jeden weksel bez oznaczenia terminu wystawienia i płatności z podpisanym zastrzeżeniem „bez protestu”, opatrzony z tyłu:

1) Ob. Koniecznańska Salomea zam. Grodzie Boles. ul. Wilejska 44 pta 10
2) Ob. _____ zam. _____ ul. _____ pta _____

3. Nabywca zobowiązuje się do spłacenia pozostałej należności zł 1000 bez wezwania w 10 płatności ratalnych ratach po zł 100 na rachunek czekowy sprzedawcy w PKO w okresie od dnia 1 do 20 w następujących miesiącach:

listopad, grudzień, styczeń, luty, marzec, kwiecień, maj, czerwiec, lipiec, sierpień

4. Nabywca przyjmuje do wiadomości, że:
- a) raty miesięczne można wpłacać w kasach i agencjach PKO oraz w urzędach pocztowych,
 - b) wpłaty z tytułu należności ratalnych są wolne od opłat,
 - c) wpłaty przedterminowe, obliczone w pełnych ratach miesięcznych mogą być dokonywane bez żadnych ograniczeń,
 - d) niedopuszczalne jest dokonywanie wpłat niższych niż wynosi rata miesięczna,
 - e) wszystkie odcinki blankietów nadawczych PKO winny być czytelnie wypełnione ściśle według rubryk pod całkowitą odpowiedzialnością płatnika (nabywcy),
 - f) wszystkie potwierdzenia z tytułu dokonanych wpłat winny być przechowywane przez nabywcę do czasu otrzymania zapłaconego weksla z PKO, przy czym potwierdzenia te winny być przedkładane do wglądu na żądanie PKO,
 - g) przy wszelkiej korespondencji z PKO w sprawie spłacenia należności ratalnych należy każdorazowo podawać nazwę sprzedawcy i numer zobowiązania
5. Sprzedawca wręcza nabywcy odpowiednią ilość blankietów nadawczych PKO do spłacania należności ratalnych.
6. W razie nieuiszczenia przez nabywcę w terminie jednej raty miesięcznej cała pozostała suma zobowiązania wekslowego staje się natychmiast płatna.

Suma ta będzie dochodzona przez sprzedawcę w drodze postępowania sądowego (nakazowego lub zwykłego) z doliczeniem wszelkich kosztów (sądowych, egzekucyjnych i innych). Nabywca uznaje wyciągi z ksiąg sprzedawcy za dostateczny dowód wysokości dochodzonej sumy i zrzeka się w tym względzie, jak i w zakresie wypełnienia przez sprzedawcę daty wystawienia i płatności weksla – jakichkolwiek zarzutów.

7. Sprzedawca może odstąpić od umowy, jeżeli nabywca zalega z zapłatą przynajmniej 2-ch rat, a sprzedawca wezwał kupującego do zapłaty zaległości z wyznaczeniem terminu dodatkowego i zagrożeniem odstąpienia od umowy.
8. Do czasu uregulowania całej należności ratalnej przedmiot(y) stanowią wyłączną własność sprzedawcy, nabywca nie może przedmiotu(ów) zbyć ani zastawić.
9. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu zobowiązań i kodeksu handlowego.
10. Nabywca zobowiązuje się do powiadomienia sprzedawcy o każdej zmianie miejsca zamieszkania i miejsca pracy.
11. Umowa niniejsza nie podlega podatkowi od nabycia praw majątkowych z mocy art. 3 pkt 1 dekretu z dnia 3.II.47 r. o podatku od nabycia praw majątkowych (Dz. U. Nr. 27/1947 r. poz. 106).
12. Umowa niniejsza została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje sprzedawca i jeden nabywca.

~~CENTRALA HANDLOWA PRZEMYSŁU~~

Podpis sprzedawcy

Biurowo Województwa w Lublinie
Dzielnica Nr 4 w Białej Podlaskiej
ul. Wolszajska Nr 1

Podpis nabywcy

Podpis żyranta(ów)

Stwierdzenie autentyczności podpisów nabywcy i żyranta(ów)