



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ w Białej Podlaskiej

Biała Podlaska, dnia 31 grudnia 1983 r. Nr 5

Poz. 14—20

Poz.

T r e ś ć

14. Uchwała Nr XXIX/61/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łosicach z dnia 26 września 1983 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (szczegółowego) śródmieści m. Łosice.
15. Uchwała Nr XXXII/110/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Terespolu n/B z dnia 21 października 1983 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego „terenów mieszkaniowych” przy ul. Kodeńskiej w Terespolu n/B.
16. Uchwała Nr XXXIV/58/83 Gminnej Rady Narodowej w Łomazach z dnia 8 listopada 1983 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany do planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łomazy.
17. Zarządzenie Nr 9/83 Naczelnika Miasta i Gminy w Łosicach z dnia 24 listopada 1983 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego budownictwa zagrodowego i jego podziale na działki, położonego w m. Łosice przy ul. Leśnej.
18. Zarządzenie Nr 28 Prezydenta Miasta Białej Podlaskiej z dnia 2 grudnia 1983 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia terenu budowlanego budownictwa jednorodzinnego i jego podziale na działki położonego w m. Biała Podlaska.
19. Obwieszczenie Naczelnika Miasta i Gminy w Łosicach z dnia 23 września 1983 r. o wprowadzeniu nowej ewidencji gruntów m. Łosice.
20. Obwieszczeniu Naczelnika Miasta i Gminy w Terespolu n/B z dnia 20 grudnia 1983 r. w sprawie wprowadzenia nowej ewidencji gruntów dla m. Terespolu.

UCHWAŁA Nr XXIX/61/83 RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY W ŁOSICACH

z dnia 26 września 1983 roku

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego SRÓDMIEŚCIA m. Łosice.

Działając na podstawie § 7 ust. 1 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31 poz. 135) po uzyskaniu opinii Naczelnika Miasta i Gminy w Łosicach Rada Narodowa Miasta i Gminy postanawia:

§ 1

Zatwierdzić miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego SRÓDMIEŚCIA miasta ŁOSICE, którego zasady są przedstawione w załącznikach Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Upoważnić Naczelnika Miasta i Gminy w Łosicach do dokonywania w drodze zarządzeń odstępstw od ustalonego planu. Odstępstwa te nie mogą naruszać podstawowych elementów planu.

2. Zobowiązać Naczelnika Miasta i Gminy w Łosicach do informowania Rady Narodowej Miasta i Gminy o poczynionych odstępstwach w sprawozdaniach rocznych.

§

Uwagi i wnioski zgłoszone w czasie dyskusji nad zasadami planu a nie uwzględnione przez Naczelnika Miasta i Gminy w Łosicach rozstrzyga się w sposób podany w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

Plan o którym mowa w § 1, jest przechowywany w Urzędzie Miasta i Gminy w Łosicach, który jest zobowiązany do udostępnienia go i udzielania wyjaśnień zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5

Wykonanie Uchwały zleca się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Łosicach.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
w Łosicach

mgr MARIAN KWIATEK

UCHWAŁA Nr XXXII/110/83 RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY w Terespolu n/B

z dnia 21 października 1983 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego TERENÓW MIESZKANIOWYCH przy ul. Kodeńskiej w Terespolu n/B.

Działając na podstawie § 7 ust. 1 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31 poz. 135) po uzyskaniu opinii Naczelnika Miasta i Gminy w Terespolu n/B — Rada Narodowa Miasta i Gminy postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego TERENÓW MIESZKANIOWYCH przy ul. Kodeńskiej w Terespolu n/B, którego zasady są przedstawione w załącznikach Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Upoważnić Naczelnika Miasta i Gminy w Terespolu n/B do dokonywania w drodze zarządzeń — odstępstw od uchwalonego planu. Odstępstwa te nie mogą naruszać podstawowych elementów planu.

2. Zobowiązać Naczelnika Miasta i Gminy w Terespolu n/B do informowania Rady Narodowej Miasta i Gminy o poczynionych odstępstwach w sprawozdaniach rocznych.

§ 3.

Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego — zatwierdzonego Uchwałą Nr XVIII/65/81 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Terespolu z dnia 25 marca 1981 r. na tereny oznaczone symbolami: 112 ZN, 113 UO, 123 MW, MN, 110 RP, 109 MR i 121 UH.

§ 4.

Plan, o którym mowa w § 1 jest przechowywany w Urzędzie Miasta i Gminy, który jest zobowiązany do udostępnienia go i udzielania wyjaśnień zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5.

Wykonanie uchwały zleca się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Terespolu n/B.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

PRZEWODNICZĄCY

**Rady Narodowej Miasta i Gminy,
w Terespolu n/B**

inż. Marian Kocyc

UCHWAŁA Nr XXXIV/58/83

**Gminnej Rady Narodowej
w Łomazach**

z dnia 8 listopada 1983 roku

w sprawie zatwierdzenia zmiany do planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łomazy.

Działając na podstawie § 11 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 roku w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31 poz. 135) oraz § 42 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 czerwca 1982 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 20 poz. 149) po uzyskaniu decyzji na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze, Gminna Rada Narodowa postanawia:

§ 1

1. Wprowadzić następujące zmiany do planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łomazy zatwierdzonego uchwałą nr XI/32/80 Gminnej Rady Narodowej w Łomazach z dnia 10 kwietnia 1980 roku:

w jednostce strukturalnej „A” — dodatkowe tereny o symbolach:

29 UR — rzemiosło uciążliwe,

30 UK — punkt katechetyczny,

w jednostce strukturalnej „B” — dodatkowe tereny o symbolach:

15 MN — zabudowa jednorodzinna,

33 UZ — apteka, poczta

34 MN — zabudowa jednorodzinna,

36 PE — powierzchniowa eksploatacja kruszywa,

w jednostce strukturalnej „C” — dodatkowe tereny o symbolach:

27 UN — wysypisko śmieci,

38 UR — tartak,

w jednostce strukturalnej „D” — dodatkowe tereny o symbolach:

19 MN — zabudowa jednorodzinna,

20 UK — wiejski dom kultury,

2. Zaprojektować drogę łączącą Łomazy z Wisznicami przez Jusaki-Zarzekę po istniejącym szlaku komunikacyjnym.

§ 2

Plan, o którym mowa w § 1, jest przechowywany w Urzędzie Gminy, który jest zobowiązany do jego udostępniania i udzielania wyjaśnień zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Naczelnikowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

**PRZEWODNICZĄCY
Gminnej Rady Narodowej**

Jan Kozak

ZARZĄDZENIE Nr 9/83

**Naczelnika Miasta i Gminy w Łosicach
z dnia 24 listopada 1983 r.**

w sprawie ustalenia terenu budowlanego budownictwa zagrodowego i jego podziale na działki, położonego w mieście Łosice przy ul. Leśnej.

Na podstawie art. 2, 3, 4 i 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27 poz. 192 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35 poz. 242) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam teren przeznaczony pod budownictwo zagrodowe położony w Łosicach na osiedlu „Leśna” o powierzchni 5.93 ha w granicach: od wschodu szosa Łosice — Międzyrzec Podlaski, od południa ul. Leśna, od zachodu działka Obywatela Antoniego Kalińskiego i projektowana ulica, od północy projektowana ulica oddalona ok. 200 m od ul. Leśnej.

§ 2

Teren, o którym mowa w § 1 zostaje podzielony na działki budowlane zgodnie z mapą podziału i wykazem zmian gruntowych, które stanowią załączniki Nr 1 i 2 niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wniesione przez zainteresowane osoby w okresie wyłożenia projektu niniejszego zarządzenia uwagi, wnioski i odwołania rozstrzygam w sposób podany w załączniku Nr 3 niniejszego zarządzenia.

§ 4

Na ustalonym w § 1 terenie budowlanym zostaną wykonane urządzenia komunalne zgodnie z art. 6 w/w ustawy.

§ 5

Dotychczasowi właściciele lub współwłaściciele mogą skorzystać z uprawnień przysługujących im z mocy art. 8 i 9 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. powołanej na wstępie, jeśli zgłoszą odpowiednie wnioski w terminie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia niniejszego zarządzenia.

§ 6

Nieruchomości lub ich części objęte granicami ustalonymi w § 1 niniejszego zarządzenia z wyjątkiem działek, które właściciele zachowali na własność zgodnie z art. 8,

lub które zostały nadane na własność członkom ich rodzin w trybie art. 9 powołanej ustawy, przechodzą z mocy prawa na własność Państwa po upływie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia zarządzenia, wolne od ciężących na nich praw rzeczowych, ograniczeń i innych obciążeń.

§ 7

Odszkodowanie pieniężne za nieruchomości, które przeszły na własność Państwa, dotychczasowi właściciele otrzymują na warunkach określonych w art. 10 powołanej ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. Rozstrzygnięcia w tym zakresie następują w postępowaniu administracyjnym.

§ 8

Właściciele lub wierzyci użytkownicy nieruchomości (działek) położonych na przedmiotowym terenie powinni przystąpić do ich zabudowy w ciągu dwóch lat i zakończyć w ciągu czterech lat. Terminy te biegną dla właścicieli od dnia, w którym decyzja stwierdzająca lub nadająca własność działki stała się ostateczna, a dla wieczystych użytkowników od dnia zawarcia umowy o oddaniu terenu w wieczyste użytkowanie.

§ 9

Wykonanie zarządzenia zlecam kierownikowi Miejskiego Zarządu Gospodarki Terenami oraz geodecie miejskiemu.

§ 10

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

mgr inż. Stanisław Kucharczuk

ZARZĄDZENIE Nr 28

Prezydenta Miasta Białej Podlaskiej

z dnia 2 grudnia 1983 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia terenu budowlanego budownictwa jednorodzinnego i jego podziałe na działki położonego w mieście Biała Podlaska.

Na podstawie art. 2, 3, 4 i 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192 z późniejszymi zmianami), oraz na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalenia, rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35 poz. 242) zarządzam co następuje:

§

W zarządzeniu Nr 9 Prezydenta Miasta Białej Podlaskiej z dnia 4 sierpnia 1980 roku w sprawie ustalenia terenu budowlanego budownictwa jednorodzinnego i jego podziałe na działki w mieście Biała Podlaska (Dz. Urz. WRN Nr 4 z dnia 29 grudnia 1980 r. poz. 14) wprowadzam następujące zmiany:
w załączniku nr 2, czyli w wykazie zmian gruntowych, pozycje 5, 19, 66, 67, 72, 75, 79, 143, 149, 155, 158, 163, 166, 184, 186, 187, i 187a otrzymują brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia zlecam kierownikowi Miejskiego Zarządu Gospodarki Terenami oraz geodecie miejskiemu.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia zlecam kierownikowi Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

Prezydent Miasta

mgr Zbigniew Kułakowski

**OBWIESZCZENIE
NACZELNIKA MIASTA I GMINY
W ŁOSICACH**

z dnia 23 września 1983 r.

o wprowadzeniu nowej ewidencji gruntów m. Łosice.

Na podstawie art. 14 ust. 2 dekretu z dnia 2 lutego 1955 r. o ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 6, poz. 32 z późniejszymi zmianami) oraz § zarządzenia — Ministrów Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej z dnia 20 lutego 1969 r. w sprawie ewidencji gruntów (M.P. Nr 11 poz. 98) ustala się, co następuje:

§ 1

Powiadamiam, że dla obszaru m. Łosice została założona przez Państwowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne w Warszawie nowa ewidencja gruntów.

§ 2

Dane o gruntach służące za podstawę planowania gospodarczego, wymiaru podatków i świadczeń, dokonywania wpisów w księgach wieczystych zawarte w założonej ewidencji gruntów będą obowiązywać od dnia 15 października 1983 r.

§ 3

Właściciele oraz osoby, w których władaniu znajdują się grunty obowiązani są do zgłaszania wszelkich zmian w danych objętych ewidencją najpóźniej w ciągu 4 tygodni od powstania tych zmian.

§ 4

Właściwym do prowadzenia ewidencji gruntów m. Łosice i dokonywania zmian jest Urząd Miasta i Gminy Biuro Geodety Miejskiego w Łosicach.

Naczelnik Miasta i Gminy

mgr inż. Stanisław Kucharczuk

**OBWIESZCZENIE
Naczelnika Miasta i Gminy
w Terespolu n/B
z dnia 20 grudnia 1983 r.**

w sprawie wprowadzenia nowej ewidencji gruntów dla miasta Terespolu.

Na podstawie art. 14 ust. 2 dekretu z dnia 2 lutego 1955 r. o ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. nr 6, poz. 32 i z 1974 r. nr 22, poz. 131) oraz zarządzenia Ministrów Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej z dnia 20 lutego 1969 r. w sprawie ewidencji gruntów (Mon. Pol. nr 11, poz. 98) ustala się, co następuje:

§ 1

Powiadamiam, że dla obszaru miasta Terespolu została założona nowa ewidencja gruntów.

§ 2

Dane o gruntach, służące za podstawę planowania gospodarczego, wymiaru podatków i świadczeń, dokonywanie wpisów w księgach wieczystych, zawarte w założonej ewidencji gruntów będą obowiązywać od dnia 2 stycznia 1984 roku.

§ 3

Właściciele lub władający gruntami zobowiązani są do zgłaszania zmian w danych objętych ewidencją.

§ 4

Właściwym do prowadzenia ewidencji gruntów miasta Terespolu i dokonywania zmian jest Urząd Miasta i Gminy — Biuro Geodety Miejskiego w Terespolu.

Naczelnik Miasta i Gminy

mgr Józef Miziejuk

Adres redakcji i administracji: Urząd Wojewódzki
w Białej Podlaskiej 21-500 Biała Podlaska,
ul. Brzeska 41, tel. 360-46 i 220-30, wew. 301.

Cena jednej strony 1 zł.

Należność wpłacić na rachunek, Urząd Wojewódzki,
Wydział Budżetowo-Gospodarczy w Białej Podlaskiej
konto w NBP Biała Podlaska 3001-1658-225, § 31.

Cena niniejszego numeru wynosi 4 zł

Odbiorca