



DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
w Białej Podlaskiej

Biała Podlaska dnia 12 kwietnia 1977 r.

Nr 2

Poz. 3-

Poz.

Treść

UCHWAŁY WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

3. w Białej Podlaskiej Nr VI/19/77 z dnia 31 marca 1977 r. w sprawie przyjęcia „Głównych kierunków rozwoju bazy paszowej w województwie na lata 1977—1980”.
4. w Białej Podlaskiej Nr VI/20/77 z dnia 31 marca 1977 r. w sprawie ochrony drzew, krzewów i zieleni na terenie województwa białkopodlaskiego.
5. w Białej Podlaskiej Nr VI/21/77 z dnia 31 marca 1977 r. w sprawie obniżenia stawek podatku od nieruchomości i podatku od lokali, budynków lub ich części zajętych na zakłady rzemieślnicze.

ZARZĄDZENIE WOJEWODY BIALSKOPODLASKIEGO

6. Nr 16 z dnia 21 marca 1977 r. w sprawie powołania komisji dyscyplinarnej dla funkcjonariuszy pożarnictwa województwa białkopodlaskiego.

**AKTY PRAWNE TERENOWYCH ORGANÓW ADMINISTRACJI PAŃSTWOWEJ STOPNIA
PODSTAWOWEGO**

7. Zarządzenie Nr 3 Prezydenta Miasta Białej Podl. z dnia 24 lutego 1977 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Kołychawa” w Białej Podlaskiej.
8. Zarządzenie Nr 4 Prezydenta Miasta Białej Podl. z dnia 26 marca 1977 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego budownictwa jednorodzinnego i jego podziałe na działki położonego w Białej Podlaskiej.
9. Zarządzenie Nr 1 Naczelnika Gminy w Sławatyczach z dnia 28 marca 1977 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Sławatycze gmina Sławatycze.

Poz. 3

Uchwała Nr VI 19/77

Wojewódzkiej Rady Narodowej
w Białej Podlaskiej
z dnia 31 marca 1977 roku

w sprawie przyjęcia „Głównych kierunków rozwoju bazy paszowej w województwie na lata 1977—1980”.

Na podstawie art. 4 i 20 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 26, poz. 139) po zaopiniowaniu przez Komisję Produkcji Rolnej Wojewódzka Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się przedłożone przez Wojewodę Białkopodlaskiego „Główne kierunki rozwoju bazy paszowej w województwie na lata 1977—1980”.

2. Realizacja programu, o którym mowa w § 1 odbywać się będzie w szczególności poprzez:

- zwiększenie powierzchni uprawy roślin pastewnych dających wysokie plony masy zielonej,
- stosowanie w uprawach roślin pastewnych oraz na użytkach zielonych efektywnych zasad agrotechniki oraz zwiększenie nawożenia mineralnego
- zwiększenie powierzchni upraw poplonów,
- bardziej racjonalne wykorzystanie użytków zielonych,
- stosowanie nowych metod oraz zwiększenie zakresu konserwacji pasz.

§ 2

Pełna realizacja zadań, o których mowa w § 1 winna spowodować osiągnięcie do roku 1980 następujących wyników ekonomicznych:

1. w zakresie powierzchni upraw zmiany w strukturze zasiewów roślin paszowych winny spowodować:

- zmniejszenie powierzchni uprawy ziemniaka do 60.500 ha
- zwiększenie powierzchni uprawy:
 - kukurydzy do 4.200 ha
 - buraków do 3.500 ha
 - poplonów do 57.000 ha

2. w zakresie nawożenia i agrotechniki:

- wysiew nawozów na użytkach zielonych w wysokości 300 NPK/ha
- osiągnięcie powierzchni 71.212 ha zmeliorowanych użytków zielonych,
- pełne wykorzystanie urządzeń melioracyjnych i objęcie nawodnieniem 32 tys. ha użytków zielonych tj. całej przystosowanej do tego zabiegu powierzchni,
- objęcie kompleksowym wysiewem nawozów powierzchni 24.000 ha użytków zielonych,
- stosowanie kwaterowego wypasu na powierzchni 9.736 ha pastwisk, w tym 7.762 ha w gospodarce indywidualnej.

3. w zakresie podnoszenia plonów uzyskanie wydajności:

- buraków 400 q/ha
- kukurydzy (na zielonkę) 550 q/ha
- ziemniaków 240 q/ha
- zielonej masy 400 q/ha

4. w zakresie konserwacji pasz:

- kiszanie traw z powierzchni 5.700 ha łąk,
- wprowadzenie usługowego kiszania pasz przez SKR-y.

§ 3

1. Zobowiązuje się Wojewodę Białkopodlaskiego do podjęcia działań w celu stworzenia warunków do uzyskania w gospodarce paszowej zamierzeń określonych w § 2 poprzez:

- zabezpieczenie odpowiednich środków finansowych, dostaw nawozów sztucznych, maszyn i narzędzi rolniczych, środków ochrony roślin,
- stworzenie własnej bazy nasiennej dla zabezpieczenia zapotrzebowania na nasiona szczególnie seradeli, koniczyny, traw i łubinu,
- zabezpieczenie udziału w realizacji programu jednostek obsługi rolnictwa działających na terenie województwa białkopodlaskiego.

§ 4

Wojewoda Białkopodlaski opracuje szczegółowy plan realizacji „Głównych kierunków rozwoju bazy paszowej w województwie na lata 1970—1980” w rozbiciu na poszczególne lata i przedłoży go do zaopiniowania Komisji Produkcji Rolnej WRN w terminie do dnia 30 czerwca 1977 roku.

§ 5

Upoważnia się Komisję Produkcji Rolnej WRN do stałego nadzoru nad realizacją postanowień niniejszej uchwały oraz do rozpatrzenia informacji o jej realizacji w drugim półroczu 1978 roku, co najmniej 1 raz w roku w latach następnych i sprawozdania z jej realizacji w pierwszym półroczu 1981 roku na sesji Wojewódzkiej Rady Narodowej.

§ 6

Zobowiązuje się Wojewodę Białkopodlaskiego do wydania zarządzeń odpowiednim instytucjom w celu realizacji poruszonych w dyskusji na sesji Wojewódzkiej Rady Narodowej wniosków i postulatów dotyczących w/w programu.

§ 7

Wykonanie uchwały zleca się Wojewodzie Białkopodlaskiemu.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Z-ca Przewodniczącego
Wojewódzkiej Rady Narodowej
mgr Czesław Staszczak

Poz. 4

U C H W A Ł A Nr VI 20/77

Wojewódzkiej Rady Narodowej
w Białej Podlaskiej
z dnia 31 marca 1977 r.

w sprawie ochrony drzew, krzewów i zieleni na terenie województwa białskopodlaskiego.

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o wydawaniu przepisów przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8, poz. 47 z późniejszymi zmianami) — Wojewódzka Rada Narodowa uchwała co następuje:

§ 1

W celu zapewnienia ochrony środowiska przyrodniczego wprowadza się zakaz usuwania, niszczenia lub uszkodzenia drzew, krzewów i zieleni na terenie województwa białskopodlaskiego.

§ 2

W uzasadnionych wypadkach terenowy organ administracji państwowej stopnia podstawowego na wnioski inwestora może zezwolić w oparciu o sporządzoną przez niego pełną inwentaryzację istniejącego na danym terenie drzewostanu i zieleni na wycięcie drzew i krzewów oraz wejścia na tereny zielone o których mowa w § 1, jeżeli przemawiają za tym szczególnie ważne względy społeczno-gospodarcze a podejmowana działalność nie spowoduje ujemnych zmian w środowisku przyrodniczym.

§ 3

1. Osoby fizyczne i osoby prawne, które uzyskały zezwolenie na wycięcie drzew, krzewów lub wejście na tereny zielone obowiązane są do uiszczenia opłat określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Opłaty, o których mowa w ust. 1 wpływają na konta właściwych organów administracji państwowej stopnia podstawowego przed przystąpieniem do wycięcia drzew, krzewów lub wejściem na tereny zielone.

Uzyskane z tego tytułu kwoty przeznacza się na finansowanie zadań w zakresie konserwacji, renowacji i budowy zieleni przede wszystkim na terenach objętych działalnością, o której mowa w § 2.

3. Wysokość należności ustala organ wymieniony w § 2, który w przypadkach uzasadnionych szczególnymi względami społeczno-gospodarczymi może za zgodą Wojewody — należność ustaloną według zasad określonych w ust. 1 obniżyć, nie więcej jednak niż o 50%.

§ 4

Uchwała nie dotyczy:

1. lasów państwowych oraz lasów nie stanowiących własności Państwa,
2. zadrzewień niepaństwowych,
3. drzew i krzewów usuwanych w ramach plano-

wych zabiegów pielęgnacyjno-hodowlanych i sanitarnych,

4. drzew i krzewów usuwanych ze względu na bezpieczeństwo publiczne oraz w ramach zatwierdzonych planów budowy i przebudowy ulic,
5. drzew i krzewów owocowych,
6. drzew usuwanych w oparciu o zatwierdzony plan realizacyjny niezbędnego budownictwa jednorodzinne.

§ 5

1. Osoby, które wbrew zakazowi, o którym mowa w § 1 samowolnie usunęły, zniszczyły lub znacznie uszkodziły drzewa, krzewy albo tereny zielone, niezależnie od odpowiedzialności przewidzianej w § 6, obowiązane są do zapłaty odszkodowania w wysokości ustalonej na podstawie cennika opłat.

2. Przez znaczne uszkodzenie (ust. 1) należy rozumieć podcięcie korzeni w odległości mniejszej niż trzy metry od pnia, obłamanie lub obcięcie konarów w rozmiarze większym niż 1/4 korony lub każde inne świadome działanie powodujące pogorszenie vegetacji drzewa, krzewów lub terenów zielonych.

3. Wysokość odszkodowania ustala organ wymieniony w § 2 a ściąganie należności następuje w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

§ 6

Winni naruszenia przepisów niniejszej uchwały podlegają karze grzywny do 1500 zł w trybie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczenia. Do orzekania w tych sprawach właściwe są kolegia do spraw wykroczeń przy terenowych organach administracji państwowej stopnia podstawowego.

§ 7

Wykonanie uchwały zleca się Wojewodzie Białskopodlaskiemu.

§

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.

Z-ca Przewodniczącego
Wojewódzkiej Rady Narodowej
mgr Czesław Staszczak

Załącznik Nr 1
do Uchwały WRN Nr VI 20/77
z dnia 31 marca 1977 r.

I N S T R U K C J A

stosowania i obliczania wartości usuwanych drzew

Przedmiotem odszkodowań są drzewa i krzewy zniszczone lub usuwane. Tabela obejmuje drzewa o wymiarze pierścienicy do 84 cm tj. średnicy pnia

drzewa obliczonej na wysokości 1,30 m.

Drzewa o pierścienicy przekraczającej 84 cm, wino się traktować w warunkach naszego województwa jako okazy szczególnie cenne i w zasadzie powinny być wyłączone z jakichkolwiek spekulacji (poza wyjątkami istotnie zagrażającymi bezpieczeństwu, np. drzewa opróchniałe lub uszkodzone przez wiatry itp.)

Odszkodowanie za zniszczone drzewa

krzewy wolnostojące oraz żywopłoty

I. Współczynniki mnożne:

1. Stan zdrowotny
 - a) zły — 0,5
 - b) dostateczny — 1,0
 - c) dobry — 2,0
2. Miejsce położenia:
 - a) parki, strefy rekreacyjne i strefy ochronne, tereny szpitali, tereny silnego szkodliwego oddziaływania przemysłu — 2,0
 - b) dzielnice mieszkalne — 1,5
 - c) tereny inne — 1,0

Przykład obliczania:

Lipa o pierścienicy 31 cm, stan zdrowotny dobry, miejsce położenia — park $800 \times 3 \times 2 \times 2 = 99,200$ zł.

II. Zasady postępowania przy pierścienicy drzew poniżej 10 cm lub krzewów:

1. Przesadzenie pod nadzorem i w miejscu

wskazanym przez Urząd Miasta i Gminy.

2. Posadzenie następującej ilości drzewek w miejscu wskazanym przez Urząd Miasta lub Gminy za zniszczone drzewo o średnicy mierzonej na wysokości 60 cm:

— 2 cm	— 2 sztuki sadzonek
— 3 cm	— 6 sztuk sadzonek
— 4 cm	— 10 sztuk sadzonek
— 5 cm	— 16 „ „
— 6 cm	— 25 „ „
— 7 cm	— 35 „ „
— 8 cm	— 50 „ „
— 9 cm	— 70 „ „

3. Odszkodowanie płatne w złotych może być zamienione na wysadzenie odpowiedniej ilości drzew (sadzonek), co powinna określić decyzja.

III. Stosowanie cennika i obliczanie wartości krzewów wolnostojących np. magnolia — stan zdrowotny dobry, rosnąca w parku, rzut korony — 3 m^2 , $3 \times 1000 \times 2 \times 2 = 12.000$ zł.

IV. Stosowanie cennika i obliczanie wartości żywopłotów np. 50 mb, żywopłotu z ligistru w ciągu ulicznym — stan zdrowotny zły, $50 \text{ mb} \times 0,5 = 12.500$ zł.

V. Stosowanie cennika i obliczanie wartości elementów zieleni np. trawnik — zniszczenie 100 m^2 a— 15 zł = 1.500 zł.

kwietnik — rabatka bylinowa z roślinami cebulowymi bylin — 30 m^2 , hiacyntów 2 m^2 — 2×900 zł + $30 \times 400 = 13.800$ zł.

Cennik za 1 mb żywopłotów — naturalne i formalne

Rodzaj lub gatunek	Cena zł/mb
buk jałowiec wirginijski	800.—
bukszpan, berebys, mahenia, róża pomarszczona, ka ragana, klon ginnala i tatarski, lilak chiński, ligustr, śnieguliczka, żywotnik	500.—
dereń, głóg, iglicznia, irga, jaśminowiec, lilak, oliwnik, pięciornik, pigwowiec, porzeczka, rokitnik, suchodrzew, tamaryszek, tawuły, złotokap	400.—
bukszpan karłowy, grab, świerk kłujący, cis	600.—
morwa, śliwa wiśniowa, wierzba purpurowa, wiśnia wonna, klon polny	250.—

Cennik za 1 m² rzutu krzewu na grunt

Rodzaj lub gatunek	Cena zł/mb
ajlant, budleja, migdał trójklapowy, morwa zwisła, pingwowiec, sumak perełkowiec	500.—
berberys, thunberga, dereń, jaśminowiec, kalina, ka rnak, kolcowej, leszczyna, ligustr, morwa, oliwnik, pigwa, porzeczka, rokitnik, róża parkowa, suchodrze w, szkłak, tamaryszek, tawlina, tawuły, winorośl. bluszcz, kręпка, powojnik, cyprysik, azalia, różanecz nik, magnolia, cis	1000.—
hortensja, lilak, mahonia	800.—
forcysja, głóg, krzewuszką, złotokap, żylistek	300.—

Cennik za 1 m² elementów terenów zieleni

Rodzaj lub gatunek	Cena zł/mb
Trawniki	15.—
Kwietniki różany	
byliny cebulowe — begenia bulwiasta, krekus, narcyzy, tulipany	300.—
	600.—
— hiacynty, zimowity, szafirki	900.—
— cebulica, dalie karłowe	400.—
— kesacce holenderskie, lilie, paci	
oreczniki	400.—
rabaty bilinowe	400.—

skalniaki

1500.—

Poz. 5

UCHWAŁA Nr VI 21/77

Wojewódzkiej Rady Narodowej
w Białej Podlaskiej
z dnia 31 marca 1977 r.

w sprawie obniżenia stawek podatku od nieruchomości i podatku od lokali od budynków lub ich części zajętych na zakłady rzemieślnicze.

Na podstawie art. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 25 lutego 1964 roku o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8 poz. 47 z późniejszymi zmianami) oraz § 3 ust. 9 i § 5 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 1975 r. w sprawie wykonania przepisów ustawy o niektórych podatkach i opłatach terenowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 46, poz. 243, zm. z 1976 r. Nr 34, poz. 202) — Wojewódzka Rada Narodowa uchwala co następuje:

§ 1

Obniża się o 20% stawki podatku od nieruchomości i podatku od lokali określone w § 3 ust. 1 pkt. 5 i § 5 ust. 1 pkt 5 powołanego wyżej rozporządzenia, od budynków lub ich części zajętych na zakłady rzemieślnicze wymagające większej powierzchni użytkowej, stosownie do wykazu stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wojewodzie Białskopodlaskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej i ma zastosowanie poczynając od roku podatkowego 1977.

Z-ca Przewodniczącego
Wojewódzkiej Rady Narodowej
mgr Czesław Staszczak

Załącznik
do uchwały Nr VI 21/77
Wojewódzkiej Rady Narodowej
w Białej Podlaskiej z dnia
31 marca 1977 roku.

W Y K A Z

zakładów rzemieślniczych wymagających większej powierzchni użytkowej.

1. wydobywanie i przetwórstwo torfu
2. kowalstwo
3. mechanika maszyn rolniczych
4. mechanika pojazdów (tylko na terenie miast)
5. blacharstwo pojazdowe (tylko na terenie miast)
6. lakiernictwo pojazdowe (tylko na terenie miast)
7. mycie oraz smarowanie samochodów i motocykli
8. wytwarzenie farb i lakierów
9. wytwarzanie artykułów kosmetycznych i perfumeryjnych
10. wytwarzanie artykułów w zakresie przetwórstwa tworzyw sztucznych
11. wulkanizatorstwo
12. rzemiosła w zakresie materiałów budowlanych (wszystkie)
13. rzemiosła szklarskie (wszystkie)
14. wytwarzanie wyrobów ceramiki szlachetnej
15. tartaczniactwo
16. wytwarzanie listew i parkietów
17. wytwarzanie płyt, oklejek, oklein i obłogów
18. stolarstwo
19. kołodziejstwo
20. tapicerstwo
21. bednarstwo
22. koszykarstwo
23. garbarstwo skór bez włosa
24. rzeźnictwo i wędliniarstwo
25. wędzenie ryb produkcyjne
26. wędzenie ryb i mięsa usługowe
27. młynarstwo
28. piekarnictwo
29. cukiernictwo
30. przetwórstwo owoców i warzyw
31. wyłaczanie oleju
32. wytwarzanie napojów chłodzących
33. rozlewnia piwa
34. rzemiosła w zakresie wytwarzania pasz oraz produktów utylizacji zwierzęcej
35. chemiczne oczyszczanie i farbowanie
36. wyprawa skór futerkowych.

Poz. 6

ZARZĄDZENIE Nr 16
Wojewody Białkopodlaskiego
z dnia 21 marca 1977 r.

w sprawie powołania komisji dyscyplinarnej dla funkcjonariuszy pożarnictwa województwa białkopodlaskiego.

Na podstawie § 3 zarządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 6 grudnia 1976 r. w sprawie postępowania dyscyplinarnego przeciwko funkcjonariuszom pożarnictwa (M.P. Nr 44, poz. 219) zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuję komisję dyscyplinarną dla funkcjonariuszy pożarnictwa województwa białkopodlaskiego zwaną dalej „komisją”.

§ 2

W skład komisji wchodzi następujące osoby:

- 1) Tadeusz Bulicz — przewodniczący
- 2) Antoni Rusinek — z-ca przewodniczącego
- 3) Jerzy Chromiński — członek
- 4) Stanisław Fijałkowski — członek
- 5) Stanisław Koszołko — członek
- 6) Michał Kuszneruk — członek
- 7) Jan Pawluczuk — członek
- 8) Janina Rogulska — członek

§ 3

Komisja działa zgodnie z postanowieniami zarządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 6 grudnia 1976 r. w sprawie postępowania... (M.P. Nr 44, poz. 219).

§ 4

Do zadań komisji należy rozpatrywanie w pierwszej instancji spraw dyscyplinarnych funkcjonariuszy pożarnictwa pełniących służbę w jednostkach ochrony przeciwpożarowej województwa białkopodlaskiego.

§ 5

Wykonanie zarządzenia zlecam Komendantowi Wojewódzkiemu Straży Pożarnych w Białej Podlaskiej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.—

mgr inż. Józef Piela

Poz. 7

ZARZĄDZENIE NR 3
Prezydenta Miasta
Białej Podlaskiej
z dnia 24 lutego 1977 r.

w sprawie zmian w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla „Kołychwawa” w Białej Podlaskiej.

Na podstawie art. 24 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975r. Nr 11, poz. 67 (i Nr 16, poz. 91) oraz § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządzam—

§ 1

W miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla „Kołychwawa” w Białej Podlaskiej zatwierdzonym uchwałą Nr 21/99 70 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej z dnia 5 lutego 1970 r. (Dz. Urz. WRN w Lublinie Nr 7 poz. 70) wprowadzić zmiany określone w załącznikach Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego osiedla „Kołychwawa” w Białej Podlaskiej ze zmianami jest przechowywany w Wydziale Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Białej Podlaskiej, który jest zobowiązany do udostępnienia go i udzielenia wyjaśnień zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Wykonanie zarządzenia zlecam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.

Prezydent Miasta

mgr Włodzimierz Remlein

Poz. 8

Zarządzenie Nr 4
Prezydenta Miasta
Białej Podlaskiej
z dnia 26 marca 1977

w sprawie ustalenia terenu budowlanego budownictwa jednorodzinnego i jego podziału na działki położonego w Białej Podlaskiej

Na podstawie art. 2, 3, 4 i 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192 z późniejszymi zmianami), oraz § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 roku w sprawie trybu ustalenia, rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustaląm teren przeznaczony pod budownictwo jednorodzinne położony w Białej Podlaskiej na osiedlu „Kołychwawa” o powierzchni 1.8512 ha, którego granice są określone linią koloru czerwonego na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Teren, o którym mowa w § 1 zostaje podzielony na działki budowlane zgodnie z mapą podziału i wykazem zmian gruntowych, które stanowią załącznik Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Na ustalonym w § 1 terenie budowlanym w ramach terenowych planów gospodarczych zostaną wybudowane następujące urządzenia komunalne:

1. budowa sieci wodociągowej z terminem rozpoczęcia robót od dnia 1 stycznia 1978 r. i ich zakończenia do dnia 1 stycznia 1981 roku.
2. budowa ulic z terminem rozpoczęcia robót od dnia 1 stycznia 1978 r. i ich zakończenia do dnia 1 stycznia 1981 r.
3. budowa sieci elektrycznej z terminem rozpoczęcia robót od dnia 1 czerwca 1978 r. i ich zakończenia do dnia 31 grudnia 1978 r.

§ 4

Dotychczasowi właściciele lub współwłaściciele mogą skorzystać z uprawnień przysługujących im z mocy art. 8 i 9 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. powołanej na wstępie, o ile zgłoszą odpowiednie wnioski w terminie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia niniejszego zarządzenia.

§ 5

Nieruchomości lub ich części objęte granicami ustalonymi w § 1 niniejszego zarządzenia, z wyjątkiem działek, które właściciele zachowali na własność zgodnie z art. 8 lub które zostały nadane na własność członkom ich rodzin w trybie art. 9 powołanej ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. przechodzą z mocy prawa na własność Państwa po upływie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia zarządzenia, wolne od ciężających na nich praw rzeczowych ograniczonych i innych obciążeń.

§ 6

Odszkodowanie pieniężne za nieruchomości, które przeszły na własność Państwa, dotychczasowi właściciele otrzymują na warunkach określonych w art. 10 powołanej ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. Rozstrzygnięcia w tym zakresie następują w postępowaniu administracyjnym.

§ 7

Właściciele lub wieczyści użytkownicy nieruchomości (działek) położonych na przedmiotowym tere-

nie powinni przystąpić do ich zabudowy w ciągu dwóch lat i zakończyć budowę w ciągu czterech lat. Terminy te biegną dla właścicieli od dnia, w którym decyzja stwierdzająca lub nadająca własność działki, stała się ostateczna, a dla wieczystych użytkowników od dnia zawarcia umowy o oddaniu teren w użytkowanie wieczyste.

§ 8

Wykonanie zarządzenia zlecam Kierownikowi Miejskiego Zarządu Gospodarki Terenami oraz geodecie miejskiemu.

§ 9

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia zlecam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Terenowej.

§ 10

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

Prezydent Miasta

mgr Włodzimierz Remlein

Poz. 9

Zarządzenie Nr 1/77

Naczelnika Gminy w Sławatyczach
z dnia 28 marca 1977 r.

w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Sławatycze gmina Sławatycze.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o terenach budowlanych na obszarach wsi (Dz. U. z 1969 r. Nr 27, poz. 216 z późniejszymi zmianami) oraz § 1 i 5 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 1970 r. w sprawie zasad przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa (Dz. U. Nr 3 poz. 16) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustaląm granice terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Sławatycze wyznaczonych zgodnie z uproszczonym planem zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym zarządzeniem Nr 93/74 Naczelnika Powiatu we Włodawie z dnia 30 listopada 1974 roku oznaczonym na załączonym planie linią koloru czerwonego o powierzchni około 3,43 ha.

§ 2

Przejęcie na własność Państwa terenów budowlanych określonych w § 1, następuje z mocy prawa w stanie wolnym od długów hipotecznych i innych obciążeń z wyjątkiem służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych lub zbiorach dokumentów.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

Naczelnik Gminy
Jan Mazaniuk

Warunki prenumeraty Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

Prenumerata roczna wynosi 18 zł, półroczna 10 zł. Rachunków za prenumeratę nie wystawia się. Pojedyncze egzemplarze Dziennika nabywać można w Administracji. Należność wpłacać na rachunek: Urząd Wojewódzki — Wydział Budżetowo-Gospodarczy w Białej Podlaskiej konto w NBP w Białej Podlaskiej 3001-1658-225 rozdz. 9142, § 31. Cena niniejszego numeru 6,50 zł.

Adresy:

Redakcja — Urząd Wojewódzki Biuro Organizacyjno-Prawne i Kadr ul. Dzierżyńskiego 12,
21-500 Biała Podlaska tel. 35-46
Administracja — Urząd Wojewódzki Wydz.
Budżetowo-Gospodarczy 12 G
21-500 Biała Podlaska

