



DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
w Białej Podlaskiej

Biała Podl., dnia 31 grudnia 1977 r.

Nr 8

Poz. 34-37

Poz.

Treść

AKTY PRAWNE TERENOWYCH ORGANÓW ADMINISTRACJI PAŃSTWOWEJ

34. zarządzenie Nr 54 Wojewody Białkopodlaskiego z dnia 22 września 1977 r. w sprawie wykorzystania rzek i ich odcinków oraz jezior do różnych potrzeb gospodarczych.
35. zarządzenie Nr 7 Naczelnika Miasta i Gminy w Łosicach z dnia 17 maja 1977 r. w sprawie odstępstw od ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Łosice.
36. zarządzenie Nr 10 Naczelnika Gminy w Łomazach z dnia 1 grudnia 1977 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność państwa we wsi Łomazy gm. Łomazy.
37. zarządzenie Nr 13 Naczelnika Miasta i Gminy w Łosicach z dnia 8 grudnia 1977 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego budownictwa zagrodowego i jego podziału na działki.

Poz. 34

ZARZĄDZENIE Nr 53

Wojewody Białkopodlaskiego

z dnia 22 września 1977 r.

w sprawie wykorzystania rzek i ich odcinków oraz jezior do różnych potrzeb gospodarczych

Na podstawie § 1 ust. 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1975 r. w sprawie klasyfikacji wód, warunków jakim powinny odpowiadać ścieki oraz kar pieniężnych za naruszenie tych warunków (Dz. U. Nr 41 poz. 214) — zarządzam co następuje:

§ 1

1. Zaliczam do I klasy czystości wody jeziora Bialskiego i Obradowskiego.
2. Wody I klasy czystości przeznaczone są do:
 - a) zaopatrzenia ludności w wodę do picia,
 - b) zaopatrzenie zakładów przemysłowych wymagających wody o jakości wód do picia,
 - c) hodowli ryb łososiowatych.

§ 2

1. Zaliczam do II klasy czystości wód rzeki wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wody II klasy czystości przeznaczone są do:
 - a) hodowli ryb z wyjątkiem łososiowatych,
 - b) hodowli zwierząt gospodarczych,
 - c) urządzenia zorganizowanych kąpielisk,
 - d) celów rekreacyjnych i uprawiania sportów wodnych.

Wielkości dopuszczalnych zanieczyszczeń śródlądowych wód powierzchniowych zaliczonych do I i II klasy czystości winny odpowiadać normom określonym w załączniku Nr 1 do powołanego na wstępie rozporządzenia Rady Ministrów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia zlecam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska.

§ 4

W zakresie uregulowania niniejszym zarządzeniem traci moc zarządzenie Nr 80 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Lublinie z dnia 29 czerwca 1971 w sprawie wykorzystania rzek i ich odcinków oraz jezior dla różnych potrzeb gospodarczych (Dz. Urz. WRN w Lublinie Nr 2 poz. 23 z 1972 r).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

wz. W o j e w o d y

mgr inż. Wiesław Obszański

I Wicewojewoda Białkopodlaski

Załącznik do zarządzenia Nr 53
Wojewody Białkopodlaskiego
z dnia 22 września 1977 r.

Rzeki zaliczone do II klasy czystości:

L. p.	Nazwa rzeki	Dopływ	Odpływ
1.	Stara Piwonia	Tyśmienicy	cała długość
2.	Hanna	Bugu	„ „
3.	Krzna	Bugu	„ „
4.	Krzna Północna	Krzny	„ „
5.	Krzna Południowa	Krzny	„ „
6.	Piszczanka	Krzny Póln.	„ „
7.	Rudka	Krzny	„ „
8.	Zielawa	Krzny	„ „
9.	Muława	Zielawy	„ „
10.	Krzywula	Czyżówki	„ „
11.	Czyżówka	Bugu	„ „
12.	Klukówka	Krzny	„ „
13.	Toczna	Bugu	„ „
14.	Konotopa	Piwoni	„ „
15.	Czapelka	Bugu	„ „
16.	Grabar (Kałamanka)	Bugu	„ „
17.	Żarnica	Zielawy	„ „
18.	Grabarka (Kopytnik)	Zielawy	„ „
19.	Sarenka	Bugu	„ „

Poz. 35

Z a r z ą d z e n i e Nr 7

Naczelnika Miasta i Gminy

w Łosicach

z dnia 17 maja 1977 r.

w sprawie odstępstw od ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Łosice.

Na podstawie art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11 poz. 67) oraz § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M. P. Nr 31, poz. 135) po uzyskaniu zgody Wojewody Białkopodlaskiego zarządzam, co następuje:

§ 1

W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Łosice zatwierdzonym uchwałą Nr 18/129/70 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z dnia 6.I. 1970 r. wprowadzam odstępstwa, których zakres określają załączniki Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia zlecam inspektorowi d/s budownictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

Naczelnik Miasta i Gminy

inż. Eugeniusz Tarasiuk

Załącznik Nr 2 do zarządzenia
Nr 7 Naczelnika Miasta i Gminy
w Łosicach z dnia 17 maja 1977 r.

TEKST PLANU

(Ustalenia szczegółowe)

I. Skreśla się ustalenia dla terenów oznaczonych.

- B 28 — BP/S — Rezerwa terenu dla przemysłu i składów.
- B 31 — KS/NU — Rezerwa: baza ZOM i taboru asconizacyjnego.
- C 22 — MN — Budownictwo jednorodzinne działki o powierzchni 500 m², możliwość wykorzystania terenów rolnych na budownictwo wielorodzinne.
- C 50 — ZP — Skwer
- C 51 — MN — Pas zabudowy jednorodzinnej, działki o powierzchni 500 m²
- C 56 — MN — wg C 51
- C 57 — UO — Szkoła podstawowa
- C 58 — UH/G/Rp — Usługi podstawowe, handel, rzemiosło, gastronomia
- C 59 — MN — wg 51
- C 60 — UZ — Dom dziecka ewentualnie zabudowa wielorodzinna
- C 61 — UZ — wymiennosc programu z terenami C 69
- C 65 — MN — ewentualnie wolne tereny przeznaczyć pod zabudowę wielorodzinna
- C 66 — ZP — przejścia piesze
- O 10 — RP — Tereny upraw polowych
- O 10 — 5 MR — Zabudowa zagrodowa
- O 14 — 8 RP/RZ — Tereny upraw polowych i łąk
- O 15 — 1 MR — Zabudowa zagrodowa

II. Wprowadza się zmiany ustaleń dla terenów oznaczonych:

- C 21 — MW — 1,70 ha na ozn. C 11 OMW — 0,6 ha
- C 62 — MW — 2,3 ha na ozn. C 114 MW — 0,75 ha
 - Budownictwo wielorodzinne — wskazania intensywności zabudowy netto = 1,0

C 47 — MN — 0,37 na ozn. C 111 MN — 0,25 ha — zabudowa jednorodzinna, działki o powierzchni 500 m². Możliwość wykorzystania wolnych terenów pod budownictwo wielorodzinne.

III. Wprowadza się ustalenia dla terenów oznaczonych:

B 49 — ZD — Ogródki działkowe

C 109 — UO — Rezerwa terenu szkoły podstawowej Nr 2 pod rozbudowę boisk

C 112 — MW — Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, wskazania intensywności zabudowy netto = 1,0

C 113 — MW — Wg C 112

C 115 — UZ — Dom dziecka, ewentualnie zabudowa wielorodzinna

C 116 — UO — Szkoła podstawowa

O 17 — MN — Budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne, działki o powierzchni ok. 600 m²

O 18 — MN — Wg O 17

O 19 — MN — Wg O 17

O 20 — MN — Wg O 17

O 21 — MR — Budownictwo zagrodowe

Poz. 36

Z a r z ą d z e n i e Nr 10/77

Naczelnika Gminy

w Łomazach

z dnia 1. XII. 1977 r.

w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Łomazy gm. Łomazy.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 roku o terenach budowlanych na obszarach wsi (Dz. U. Nr 27. poz. 216 z późniejszymi zmianami) oraz § 1 i 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 1970 r. w sprawie zasad przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa (Dz. U. Nr 3 poz. 16) — zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam granice terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Łomazy wyznaczonych zgodnie z uproszczonym planem zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym zarządzeniem Nr 142 Naczelnika Powiatu w Białej Podlaskiej z dnia 7 grudnia 1974 roku oznaczonych na załączonym planie linią koloru czerwonego o pow. 6,71 ha.

§ 2

Przejęcie na własność Państwa terenów budowlanych określonych w § 1, następuje z mocy prawa w stanie wolnym od długów hipotecznych i innych obciążeń z wyjątkiem służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych lub zbiorach dokumentów.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

NACZELNIK GMINY

Jerzy Krać

Poz. 37

Zarządzenie Nr 13/77

Naczelnika Miasta i Gminy

w Łosicach

z dnia 8 grudnia 1977 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego budownictwa zagrodowego i jego podziału na działki

Na podstawie art. 2, 3, 4 i 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192 z 1973 r. Nr 48, poz. 282) oraz § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) — zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam tereny przeznaczone pod budownictwo zagrodowe położone w Łosicach między ulicami Spokojną i Leśną o powierzchni 2,8678 ha, których granice są uwidocznione na kopii miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego (załącznik nr 1) zatwierdzonego zarządzenia Nr 46/74 Naczelnika Powiatu w Łosicach z dnia 17 grudnia 1974 r. z późniejszymi zmianami.

§ 2

Tereny o których mowa w § 1 zostają podzielone na działki budowlane zgodnie z projektem podziału (załącznik nr 2) i rejestrem pomiarowym (załącznik nr 3) przechowywanymi w składnicy geodezyjnej Okręgowego Przedsiębiorstwa Geodezyjno-Kartograficznego w Lublinie Pracownia Terenowa w Łosicach.

§ 3

Wniesione przez zainteresowane jednostki i osoby uwagi, wnioski i odwołania w okresie wyłożenia projektu niniejszego zarządzenia rozstrzyga się w sposób ustalony w protokóle spisany w dniu 8 grudnia 1977 r. (załącznik nr 4).

§ 4

Na terenach budowlanych o których mowa w § 1 w ramach terenowego planu gospodarczego zostaną wykonane urządzenia komunalne w zakresie sieci elektrycznej, sieci wodociągowej i ulic w terminie pięciu lat od daty opublikowania niniejszego zarządzenia.

§ 5

Dotychczasowi właściciele lub współwłaściciele mogą skorzystać z uprawnień przysługujących im na mocy art. 8 i 9 powołanej na wstępie ustawy, o ile zgłoszą odpowiednie wnioski w terminie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia niniejszego zarządzenia.

§ 6

Nieruchomości lub ich części objęte niniejszym zarządzeniem z wyjątkiem działek, które właściciele zachowali na własność zgodnie z art. 8 lub które zostały nadane na własność członkom ich rodzin w trybie art. 9 ustawy, przechodzą z mocy prawa na własność Państwa po upływie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia zarządzenia, wolne od ciężących na nich praw rzeczowych ograniczonych i innych obciążeń.

§ 7

Odszkodowanie pieniężne za nieruchomości, które przeszły na własność Państwa dotychczasowi właściciele otrzymują na warunkach określonych w art. 10 powołanej ustawy. Rozstrzygnięcia w tym zakresie nastąpią w postępowaniu administracyjnym.

§ 8

Właściciele lub wieczysci użytkownicy nieruchomości (działek) położonych na przedmiotowym terenie powinni przystąpić do ich zabudowy w ciągu dwóch lat i zakończyć budowę w ciągu czterech lat. Terminy te bieżą dla właściciela od dnia, w którym decyzja stwierdzająca lub nadająca własność działki stała się ostateczna, dla użytkownika od dnia zawarcia umowy o oddaniu terenu w użytkowanie wieczyste.

§ 9

Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Miejskiego Zarządu Gospodarki Terenami w Łosicach.

§ 10

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

Naczelnik Miasta i Gminy

inż. Eugeniusz Tarasiuk

Warunki prenumeraty Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białej Podlaskiej.

Prenumerata roczna wynosi 18 zł. półroczna 10 zł. Rachunków za prenumeratę nie wystawia się. Pojedyncze egzemplarze Dziennika nabywać można w Administracji. Należność wpłacać na rachunek: Urząd Wojewódzki — Wydział Budżetowo-Gospodarczy w Białej Podlaskiej konto w NBP w Białej Podlaskiej 3001-1658-225 rozdz. 9142, § 31. Cena niniejszego numeru 3,30 zł.

Adresy:

Redakcja — Urząd Wojewódzki Biuro Organizacyjno-Prawne i Kadr ul. Dzierżyńskiego 12, 21-500 Biała Podlaska tel. 35-46
Administracja — Urząd Wojewódzki Wydz. Budżetowo-Gospodarczy 12 G
21-500 Biała Podlaska

