BIALCZANIN
Miesięcznik samorządowy

Nr 2 (25) luty 1997 r.

Ukazuje się w ostatni wtorek miesiąca

Nie uciekamy od kłopotów

ROZMOWA Z KAZIMIERZEM SUCHARZEWSKIM - DYREKTOREM ZAKŁADU GOSPODARKI LOKALOWEJ

*** Jakimi zasobami lokali mieszkaniowych dysponuje kierowany przez Pana zakład ? Nie jest przecież tajemnicą, że zapotrzebowanie na nie stale rośnie. Ludzie ubożeją i na zdobycie mieszkania spółdzielczego nie mają realnych szans.**

- Administrujemy na terenie miasta 288 budynkami komunalnymi z 2014 mieszkaniami. Z tej puli 629 mieszkań wykupili już na własność ich dotychczasowi lokatorzy. Mamy też w swej gestii 156 lokali użytkowych. Mieszkania komunalne, zlokalizowane głównie w rejonie śródmieścia, zapewniają dach nad głową blisko 5 tys. osób. Są to przeważnie ludzie, których z różnych powodów nie stać było na mieszkania spółdzielcze. Z przykrością muszę stwierdzić, że znaczna grupa lokatorów nie opłaca terminowo czynszów, co naraża nas na mnóstwo kłopotliwych sytuacji. Próbujemy wszelkimi sposobami negocjować z lokatorami spłatę narastających zadłużeń, rozkładając je na raty. Zdarzają się jednak przypadki rozwiązywania umowy najmu lokalu, a nawet jesteśmy zmuszeni kierować sprawy do sądu. W roku ubiegłym na mocy wyroku sądowego, siedmiu najbardziej uciążliwych i opornych na próby negocjacji lokatorów zostało eksmitowanych przez komornika do pomieszczeń o niższym standardzie. Nie zdarzają się jeszcze w Białej Podlaskiej przypadki wyrzucania lokatorów na bruk, jakkolwiek prawo na to zezwala.

*** Co można radzić ludziom borykającym się z opłatą czynszów ?**

- Zdecydowana większość naszych dłużników nie płaci czynszu z powodów od siebie niezależnych, tylko trapiących ich tarapatów finansowych. Próbujemy się z nimi dogadywać, rozkładać zadłużenia na raty, nawet prolongować terminy. Moim zdaniem, dłużnicy powinni trzeźwo ocenić własne możliwości płatnicze. Jeśli uzyskiwane przez nich dochody spełniają warunki obowiązujących przepisów o wynajmie lokali, istnieje szansa otrzymania dodatku mieszkaniowego z Urzędu Miasta. Dodatki takie mogą znacznie poprawić kondycję finansową rodzin. Zwłaszcza zaś tych, które z różnych powodów o dodatki nigdy się nie upominały. Wiem, że część ludzi wstydzi się swego ubóstwa.

*** Gros zasobów mieszkaniowych ZGL znajduje się w śródmieściu. Ich stan techniczny pozostawia wiele do życzenia. W wielu przypadkach lokale nie mają centralnego ogrzewania, kanalizacji wodociągowej i ściekowej. Czy istnieje realna szansa poprawy ich stanu i w jakiej perspektywie ?**

- Nie umiem jednoznacznie odpowiedzieć na to pytanie. Rzecz w tym, że poprawa warunków mieszkaniowych w śródmieściu Białej wymaga olbrzymich nakładów finansowych, jakimi nasz zakład nie dysponuje. Generalnie w wielu budynkach należałoby zmienić wszystko- od piwnic po dachy. Wymianie podlegałyby stropy, ściany nośne, systemy grzewcze, instalacja elektryczna i ściekowa, nie mówiąc już o tak podstawowej sprawie, jak doprowadzeniu do lokali bieżącej wody. Dodatkowym kosztem jawi się lepsze ocieplenie budynków. Standardy, w jakich one kiedyś powstawały, traktowane były zupełnie inaczej. W wielu mieszkaniach jest bardzo zimno. Od lat stać nas tylko na dokonywanie zmian powierzchniowych, polegających m.in na malowaniu elewacji zewnętrznej. Tak było na mocno zaniedbanej ulicy Moniuszki, gdzie po większych opadach długo utrzymują się na ulicy rozlewiska. Przejeżdżające pojazdy bryzgają po ścianach odnowionych budynków i po roku nie ma nawet śladu naszej pracy. Bieżące remonty i naprawy (ot choćby wymiana stolarki okiennej) pochłaniają znaczne kwoty, ale mamy świadomość zaledwie częściowego zaspokajania potrzeb w tym względzie. Gdyby istotnie ruszyć z przebudową (względnie modernizacją) lokali komunalnych w śródmieściu, akcja przeciągnęłaby się na wiele lat.

*** Podobno ZGL przejmuje budynki znajdujące się kiedyś w gestii zakładów pracy.**

- Istotnie, zakłady pracy chętnie pozbywają się posiadanych zasobów, gdyż w obecnych warunkach ekonomicznych nie byłoby ich stać na remonty i bieżącą eksploatację. Czynsze płacone przez lokatorów tych budynków pokrywają zaledwie część faktycznie ponoszonych przez administratora kosztów. Dotyczy to szczególnie kosztów centralnego ogrzewania mieszkań. Przejęliśmy administrację budynków należących wcześniej do "Biaweny", Rejonu Dróg Publicznych i przedsiębiorstwa "Techma- Robot".

*** Swoistym novum jest sprzedaż lokali w budynkach komunalnych. Czy ich mieszkańcy chętnie decydują się na taki krok?**

- Tendecja taka jest dość wyraźna. Ludzie dostrzegają realną korzyść w notarialnym wykupieniu zajmowanego mieszkania. Tym bardziej, ze ich ceny są niższe w budownictwie spółdzielczym, choćby ze względu na większą amortyzację. Cena sprzedaży lokalu płatna jest jednorazowo w dniu zawarcia umowy o sprzedaży lub też w ratach rocznych, płatnych przez okres do 10 lat. Nabywcy lokali (przeważnie ludzie w podeszłym już wieku) nie są dobrze zorientowani w kosztach, jakie muszą ponosić w związku z remontem czy modernizacją budynku np. jego docieplenia. Z tego też powodu otrzymujemy zbiorowe oświadczenia lokatorów o rezygnacji z partycypowania w kosztach planowanych modernizacji. Ich po prostu na to nie stać.

*** Odnoszę wrażenie, że wielokrotnie staje Pan przed koniecznością dokonywania trudnych wyborów. Oby w przyszłości było ich znacznie mniej.**

Not. **IGR**

Radziwiłłowski spadek (dokończenie)

Mimo wielkiego wysiłku finansowego i organizacyjnego, włożonego w ostatnich latach w rewaloryzację zespołu poradziwiłłowskiego, nadal pozostaje wiele do zrobienia. Z całą pewnością wszystkie plany i zamierzenia nie zostaną zakończone przed rokiem dwutysięcznym. Ważnym dla Białej Podlaskiej jest, aby dynamika procesów inwestycyjnych, w tej reprezentacyjnej części miasta, nie została przerwana lub nadmiernie spowolniona.

OFICYNA ZACHODNIA

Pod koniec ubiegłego roku rozpoczęty został kapitalny remont największego z obiektów parkowych - tzw. oficyny zachodniej. Budynek ten, wyglądający w stosunku do pozostałych dość niepozornie, posiada jednak bardzo dużą powierzchnię - około 1800 mkw. Jeśli doliczyć do tego dodatkowe 1200 mkw, jakie uzyska się po przeprowadzeniu prac adaptacyjnych na poddaszu, można rzeczywiście mówić o znaczącym pozyskaniu przestrzeni użytkowej. Będzie to już trzeci z kolei budynek parkowy, którego strych w tym stuleciu zmieni swoje pierwotne przeznaczenie. Oficyna zachodnia do 1982 r. zajmowana była przez Urząd Wojewódzki, a następnie przez Zespół Szkół Zawodowych nr 3 /tzw. odzieżówkę/, który przeniósł się ostatnio do adaptowanego budynku dawnej drukarni przy ul. Orzechowej. Zmiany przyszłych funkcji użytkowych tego obiektu pozwoliły na dokonanie istotnych zmian w wewnętrznym rozkładzie pomieszczeń /likwidacja małych pokojów, niektórych korytarzy i przejść/, a również uzyskanie dodatkowej powierzchni.

dokończenie na str. 2

Wiadomości... z Placu Wolności

STRATEGIA DLA MIASTA

Zarząd Miasta podjął decyzję o powołaniu 3-osobowego zespołu zadaniowego dla opracowania strategii rozwoju oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Białej Podlaskiej. Zespół ten powinien wykonać powyższe zadanie (opracowanie) w terminie do 30.04.1998 r. W trakcie zbierania materiałów prowadzone będą konsultacje z urzędami, zakładami pracy, organizacjami i stowarzyszeniami funkcjonującymi na **terenie miasta.**

ROZBUDOWA SZKOŁY

W dniu 5 lutego br. oddany został do eksploatacji nowowybudowany segment Szkoły Podstawowej nr 9 na osiedlu Jagiellońskim. Szkoła uzyskała 20 dodatkowych klas lekcyjnych, pomieszczenia socjalno-gospodarcze oraz hol - przystosowany do tymczasowego prowadzenia lekcji wychowania fizycznego i zajęć rekreacyjnych.

Powierzchnia użytkowa placówki oświatowej została znacznie powiększona: z 5127 m kw. do 8295 m kw. Krańcowe godziny nauczania w tej szkole uległy przesunięciu z godz. 19.00 do 16.00. Obiekt ten, a także jego otoczenie, wymagają dalszych znacznych nakładów inwestycyjnych.

PIENIĄDZE NA PROFILAKTYKĘ

Zarząd Miasta przychylił się do wniosku Komisji d/s Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w sprawie zwiększenia środków finansowych w budżecie miasta (z kwoty 33 tys. zł do 45 tys. zł) na działalność związaną z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych. Różnica w wydatkach zostanie pokryta z dochodów uzyskanych z tytułu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

ZAKUP HURTOWY

Urząd Miasta, jako znaczący nabywca różnego rodzaju materiałów piśmiennych i biurowych, kupuje te towary w sposób hurtowy (na cały rok). Dla uzyskania oszczędności finansowych organizuje się przetarg dla przedsiębiorstw zajmujących się sprzedażą hurtową. W b.r. przetarg wygrała firma "Select" z Białej Podlaskiej.

WSPÓLNA INWESTYCJA

Zarząd Miasta zaakceptował wstępnie projekt umowy między Gminą Miejską Biała Podlaska i Gminą Biała Podlaska w sprawie wspólnej budowy składowiska odpadów. Koszty inwestycji, ponoszone przez oba samorządy, będą proporcjonalne do szacunkowej ilości "wytwarzanych" odpadów i nieczystości.

BIALSKIE "ASY"

Program I Telewizji Polskiej, przy współpracy z Ministerstwem Edukacji Narodowej oraz Urzędem Kultury Fizycznej i Turystyki, przygotował cykl widowisk "ASY". Jest to jedno z większych przedsięwzięć telewizyjnych, stwarzających możliwość rozgrywania w widowiskowej formie olimpiad z różnych dziedzin wiedzy, w połączeniu z rywalizacją sportową. System Turnieju został tak ułożony, aby rywalizowały ze sobą 14-sto osobowe reprezentacje wszystkich województw.

Przedmiotem rywalizacji są następujące dziedziny: język polski, historia, geografia, biologia, film, muzyka, sport. W wyniku eliminacji do finału zakwalifikowało się osiem najlepszych reprezentacji wojewódzkich, w tym również z Białej Podlaskiej. W dniu 26 lutego, w hali widowiskowej Torwar (Warszawa), odbędzie się Finałowa Gala Turnieju. Prezydent Białej Podlaskiej ufundował bezpłatny przejazd dla uczestników rywalizacji oraz sporej grupy kibiców (autokary). Widowisko finałowe będzie rejestrowane przez Telewizję Polską. Życzymy zwycięstwa.**(z)**

Radziwiłłowski spadek (dokończenie)

dokończenie ze str. 1

Cały budynek, zgodnie z koncepcją powstałą u początku lat osiemdziesiątych, przeznaczony głównie na magazyny oraz ekspozycje zbiorów ikonograficznych, otrzyma Muzeum Okręgowe. Dynamicznie rozrastające się zbiory ikon bialskiego muzeum będą wówczas stale prezentowane, co będzie sporą atrakcją na turystycznych szlakach Podlasia. Kilka pomieszczeń, które otrzyma Regionalny Ośrodek Kultury, będą stanowiły zaplecze dla zlokalizowanego w sąsiedztwie amfiteatru oraz funkcji związanych z administrowaniem zespołem parkowo-pałacowym.

Około 400 mkw zostanie przeznaczonych pod potrzeby Wojewódzkiej i Miejskiej Biblioteki Publicznej, co wiąże się ze stale kurczącą się powierzchnią na zbiory biblioteczne w budynku głównym. Do nowych pomieszczeń zostanie przeniesiony m.in. oddział dla dzieci oraz administracja biblioteki.

Zgodnie z wcześniejszymi porozumieniami z Centralnym Zarządem Archiwów Państwowych, w oficynie umieszczone zostanie również archiwum państwowe /prawdopodobnie oddział lub filia archiwum siedleckiego/. Na powierzchni około 500 mkw rozmieszczone zostaną zbiory archiwalne z Radzynia Podlaskiego i Siedlec, dotyczące terytoriów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie Białej Podlaskiej. Będą one obejmowały głównie dokumenty powstałe pod koniec XIX oraz XX wieku. Dzięki tym zbiorom możliwe będzie prowadzenie szerszych badań regionalnych nad społeczną i gospodarczą historią południowo-wschodniego Podlasia, zarówno przez regionalistów i miejscowych historyków, jak i przez studentów piszących prace w większych ośrodkach naukowych. Centralny Zarząd Archiwów Państwowych będzie partycypował w kosztach remontu. Przebudowa poddasza, wraz z wmontowaniem okien dachowych, umożliwi jego użytkowe wykorzystanie. Przewiduje się zlokazlizowanie tutaj 16-stu pokoi gościnnych, dwutrzy osobowych dla około 50 osób. Baza hotelowa w Białej Podlaskiej jest nadzwyczaj skromna, tak że każde rozszerzenie tego rodzaju usług powinno być mile widziane. Obniży to też koszty związane z organizacją krajowych i międzynarodowych imprez kulturalnych, takich chociażby jak festiwal piosenkarski "Malwy" i "Podlaski Jarmark Folkloru", czy też międzynarodowej kulturalnej wymiany przygranicznej. Prawdopodobnie pokoje gościnne zostaną przekazane w ajencję i będą wykorzystywane "na okrągło" przez cały rok. Atutem na pewno będzie fakt lokalizacji tego rodzaju usług w reprezentacyjnej części miasta. Inwestorem kapitalnego remontu oficyny zachodniej jest Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna, która uzyskała gwarancję dopływu środków finansowych na ten cel z budżetu centralnego (Ministerstwo Kultury i Sztuki), wojewódzkiego (budżet wojewody) oraz od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. A będą to sumy niebagatelne, gdyż łączny koszt remontu przekroczy kwotę 50 mld. st. zł.

Zakończony już został pierwszy etap prac remontowych, polegający na skuciu tynków, rozwaleniu zbędnych ścianek działowych, rozbiórce kominów oraz wykuciu otworów. W okresie letnim przewidziana jest częściowa wymiana stropów i więźby dachowej oraz pokrycie dachu gładką blachą typu szwedzkiego. Zakończenie prac remontowych w oficynie zachodniej przewiduje się na koniec 1998 r. W dotychczasowej kotłowni umiejscowiona zostanie stacja trafo oraz wymiennikownia ciepła, pozwalająca na podłączenie poszczególnych budynków do ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej. W ostatnich miesiącach ubiegłego roku rozpoczęta została budowa kanału ciepłowniczego od strony ul. Warszawskiej, z wiosną prace będą kontynuowane. Inwestycja ta stworzy możliwość wyeliminowania lokalnych kotłowni i źródeł ogrzewania, znajdujących się na terenie parku. Istotnym problemem pozostanie nadal odprowadzanie ścieków, których - wraz z rozwojem instytucji tutaj znajdujących się - będzie coraz więcej (pracownicy, użytkownicy, turyści, goście itp.). Oprócz sieci kanalizacyjnej, niezbędna tutaj będzie budowa przepompowni ścieków, gdyż sąsiednie ulice - Zamkowa i Warszawska - położone są powyżej poziomu parku.

AMFITEATR

W kompleksie pałacowo-obronnym znajduje się znaczący obiekt architektoniczny, który Biała Podlaska nie otrzymała w spadku po Radziwiłłach. Jest to amfiteatr, zbudowany u schyłku lat 60-tych naszego wieku. Można byłoby zastanawiać się czy szczęśliwa była ta lokalizacja, czy nie naruszała ona krajobrazu i przestrzeni historycznej? Fakt jednak pozostaje faktem: obiekt istnieje. Jest to jednak obiekcik mały, o parametrach niewspółmiernych do wielkości i znaczenia obecnej Białej, o standardach nie przystających do współczesnych nam czasów. Aż dziwi się nie raz człowiek, że w czymś podobnym może odbywać się międzynarodowy festiwal pieśni "Malwy". Fakt jednak ulokowania tej imprezy w Białej Podlaskiej spowodował, że władze wojewódzkie podjęły decyzję o przeznaczeniu znacznych środków finansowych na modernizację amfiteatru. Bezpośrednim inwestorem tego przedsięwzięcia jest Regionalny Ośrodek Kultury. Praktycznie rzecz biorąc będzie to całkowicie nowy amfiteatr, gdyż zakłada się usunięcie wszystkich istnniejących dotychczas na tym terenie obiektów, łącznie z budynkiem Regionalnego Ośrodka Kultury. Aby osiągnąć całkowitą pojemność na ok. 1300 osób, a jednocześnie ograniczyć wyeksponowanie amfiteatru wśród otaczających obiektów zabytkowych / kubatura/, zdecydowano zmienić jej położenie: oś wschód-zachód zostanie zastąpiona kierunkiem północ-południe. Projektowany obiekt ma składać się z trzech elementów: budynku zaplecza scenicznego wraz ze sceną i zadaszeniem dla wykonawców, widowni oraz "mostu świetlnego" wraz z pergolami. Przewiduje się również specjalne miejsca dla niepełnosprawnych.

Będzie to obiekt nowoczesny, uwzględniający akutalne rozwiązania technik scenicznych, urbanistycznych i oświetleniowych. Oprócz imprez o charakterze teatralno-widowiskowym możliwe będzie wykorzystywanie amfiteatru także jako kina letniego. Powierzchnia, jaka przewidziana jest pod amfiteatr, wynosi łącznie 8000 mkw.

Rozpoczęta w b.r. inwestycja zostanie prawdopodobnie zakończona w roku przyszłym, co zbiegnie się z całkowitym zakończeniem prac remontowych w oficynie zachodniej. Zakończy to pierwszy etap porządkowania kompleksu poradziwiłłowskiego, polegający na doprowadzeniu do odpowiedniego stanu obiektów architektonicznych.

PARK

Kształtowanie terenu i przestrzeni wokół zabytkowych obiektów zespołu poradziwiłłowskiego będzie kolejnym etapem kompleksowych prac prowadzonych na tym terenie. Do najważniejszych z przedsięwzięć należałoby zaliczyć przeprowadzenie rekonstrukcji fortyfikacji i układów ziemnych wg narysów z XVII wieku. A więc odtworzenie kształtu wałów i fosy /bez doprowadzania wody/ w takiej postaci, jak to miało miejsce za czasów Radziwiłłów. Wymagać to będzie odbudowy znacznej partii wałów od strony północnej /obecny wjazd od starego szpitala/ oraz zachodniej. Zlikwidowanie jednego z wjazdów do parku, wymagałoby odtworzenia starego wjazdu od strony zachodniej, przez tzw. Bramę Koszarską /tzn. prowadzącą do koszar/. W wyniku przeprowadzonych badań archeologicznych ustalono, że narysy tej bramy zachowały się w dość dobrym stanie. W dyspozycji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znajduje się wstępna koncepcja rekonstrukcji umocnień fortyfikacyjnych, opracowana kilkadziesiąt lat temu przez prof. Gerarda Ciołka. Oprócz fortyfikacji trzeba będzie odtworzyć pierwotny układ komunikacyjny - łącznie z mostkiem przez fosę, ogród włoski - z niską zielenią i alejkami, a także kompleksowo zaprojektować zieloną przestrzeń, która będzie wymagała zarówno cięć obecnego drzewostanu, jak i nowych zasadzeń. Z całą pewnością usunięcia będą wymagały budynki zajmowane obecnie przez przedszkole miejskie, organizacje i stowarzyszenia oraz drukarnię i pracownię plastyczną Regionalnego Ośrodka Kultury. Cały teren, użytkowany nie tylko przez spacerowiczów, ale również uczestników różnego rodzaju imprez kulturalnych, wymaga dość dobrego oświetlenia. Przewiduje się zainstalowanie tutaj ponad 100 lamp oświelteniowych, umieszczonych na stylowych słupach ozdobnych. Do tego należy jeszcze dodać odpowiednie ławeczki i kosze, a także inną drobną infrastrukturę, pasującą kompozycyjnie do całości. Nierozstrzygnięta zostaje kwestia, czy odtworzyć zarysy zamku i przylegającej galerii, poprzez nadbudowanie niewielkiego murku. Zrealizowanie tego dałoby pełniejsze wyobrażenie o wielkości i znaczeniu zamku bialskiego. Jeśli chodzi o funkcje obronne zespołu poradziwiłłowskiego, to byłyby one bardziej wyraziste, gdyby stojące przy Muzeum Okręgowym armaty zostały umieszczone na wałach obronnych. Obecne ich ustawienie jest nienaturalne, wyraźnie wskazujące na chęć "rozwalenia Bogu ducha winnej biblioteki".

Należy podkreślić, że przedstawione wyżej zamierzenia znajdują się na etapie ogólnej koncepcji. Brak jest natomiast szczegółowych projektów realizacyjnych, tak jak i brak jest jednego gospodarza na tym terenie. Tylko od konkretnego właściciela można będzie wymagać i egzekwować realizację kompleksowego programu restauracji pałacowo-obronnego, jego też można będzie wspierać, zachęcać i dopingować do dalszych działań.

Nasz bialski "park" wraz z jego budynkami i otoczeniem, może być i zapewne będzie atrakcją na turystycznej mapie Podlasia. Może być i zapewne będzie dumą miasta Biała Podlaska. Obowiązkowo musi być przykładem czystości, ładu i porządku. Ten ostatni postulat nie należałoby jednak odnosić do przyszłości, a raczej ku teraźniejszości.

Nie tylko władze regionalne i lokalne, ale również wszyscy mieszkańcy miasta powinni mieć w przyszłości możliwość i satysfakcję pokazania tej części miasta swoim gościom, przyjaciołom i znajomym. Instytucje kultury zaś, poprzez swoją bieżącą działalność oraz ofertę kulturalną, powinny potęgować wrażenia, uwrażliwiać ducha i wzbogacać intelekt - miejmy nadzieję - coraz większej ilości odbiorców.

GRZEGORZ MICHAŁOWSKI

Stawka na Kolegium

29 stycznia b.r., na posiedzeniu Zarządu Miasta, rozpatrywana była sprawa wykorzystania budynku zastępczego Szkoły Podstawowej nr 9 na os. Jagiellońskim. Po zapoznaniu się z trzema wnioskami pisemnymi oraz wysłuchaniu argumentów przedstawionych przez delegatów instytucji zainteresowanych pozyskaniem obiektu, podjęta została decyzja o przeznaczeniu go dla Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych.

Argumenty przemawiające za takim rozwiązaniem były następujące. Gmina miejska otrzyma w zamian sporą działkę przy ul. Podmiejskiej z przeznaczeniem na budowę nowej szkoły podstawowej (rejon bursy szkolnej). Kuratorium Oświaty przeznaczy w roku przyszłym znaczne środki finansowe na rozbudowę Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych. Liczba studentów Kolegium - w najbliższych latach - ulegnie niemal potrojeniu (oprócz nauczania języka angielskiego i niemieckiego wprowadzony zostanie również język francuski). Absolwenci Kolegium Nauczycielskiego Jęzków Obcych mają pełne gwarancje zatrudnienia po ukończeniu studiów, natomiast zajmowane dotychczas przez Kolegium sale wykładowe zostaną przekazane dla Liceum Ogólnokształcącego im. St. Staszica, które będzie mogło zwiększyć ilość uczniów o blisko 100.

Jednocześnie Zarząd Miasta zobowiązał się do podejmowania starań u wojewody bialskopodlaskiego i kuratora oświaty o pozyskanie innych obiektów na terenie miasta, które mogłyby być przeznaczone dla pozostałych wnioskodawców, tzn. I Społecznej Szkoły Podstawowej oraz Podlaskiej Wyższej Szkoły Pedagogicznej. **(mig)**

Niż demograficzny

W Urzędzie Miasta przeprowadzono statystyczną analizę ilości dzieci urodzonych w latach 1990-1996, w poszczególnych częściach Białej Podlaskiej. Podziału dokonano według przynależności do rejonów szkolnych, co pozwala na prognozowanie skali "obciążenia" uczniami obiektów szkolnych, a tym samym programowania ewentualnej ich rozbudowy lub modernizacji.

W porównaniu z początkiem lat dziewięćdziesiątych, liczba urodzeń w Białej Podlaskiej (w ciągu roku) zmniejszyła się o ponad 1/3 (z 988 w 1990 r. do 627 w 1996 r.). Proces ten dalej pogłębia się, o czym świadczy utrzymująca się nadal wysoka dynamika spadku urodzeń (1995 r. - 705 ur., 1996 - 627 ur.).

Nie ma rejonu szkolnego w którym wystąpiłby wzrost ilości dzieci urodzonych. We wszystkich jest większy lub mniejszy spadek. Stosunkowo najmniejsza dynamika spadku (1990:1996) zauważalna jest w rejonie Szkoły Podstawowej nr 6 (137:126) oraz nr 7 (15:13), największa natomiast jest w rejonie szkół: nr 3 (202:111), nr 4 (95:94) i - o dziwo - na dynamicznie rozbudowującym się os.Jagiellońskim (Szk. Podst. nr 9) - 164:92.

W niektórych szkołach likwidowane są nawet po dwie klasy rocznie. **(mig)**

Radni uchwalili

MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ

UCHWAŁA NR I/5/97
Rady Miejskiej w Białej Podlaskiej
z dnia 17 stycznia 1997 r.
w sprawie zbywania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych

Rada Miejska uchwala co następuje:

& 1

Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Biała Podlaska dotychczasowym najemcom lub wskazanym przez nich osobom bliskim stale z nimi zamieszkującymi zgodnie z zasadami określonymi w załączniku.

& 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta.

& 3

Traci moc uchwała Rady Miejskiej Nr 27/141/92 z dnia 28 maja 1992 r. w sprawie zbywania lokali komunalnych i garaży zmieniona uchwałą Nr 42/254/94 z dnia 21 marca 1994 r. i uchwałą Nr V/25/94 z dnia 28 października 1994 r.

& 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia poprzez rozplakatowanie obwieszczeń na terenie miasta Biała Podlaska.

Załącznik
do Uchwały Nr I/5/97
z dnia 17 stycznia 1997 r.
ZASADY SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKACH KOMUNALNYCH

1. Sprzedaż lokali następuje wraz ze sprzedażą bądź oddaniem w użytkowanie wieczyste części nieruchomości gruntowej w oparciu o szacunek biegłego.

2. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z nabyciem własności lokalu mieszkalnego płatna jest jednorazowo w wysokości obliczonej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami przed zawarciem umowy sprzedaży, natomiast opłaty roczne płatne są z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

3. Cena sprzedaży lokalu płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży lokalu lub w ratach rocznych (na wniosek nabywcy) płatnych przez okres do 10 lat.

4. W przypadku jednorazowej zapłaty ceny lokalu wprowadza się 20% bonifikaty.

5. W przypadku równoczesnego wykupu wszystkich lokali w budynku poza bonifikatą ustalona w pkt.4 niniejszego załącznika ustala się nabywcom dodatkową 20% bonifikatę od ceny szacunkowej lokali.

6. W przypadku, gdy zapłata ceny lokalu zostaje rozłożona na raty, wysokość pierwszej raty wynosi 30% ustalonej ceny i płatna jest przed zawarciem umowy sprzedaży.

Na pozostałej części ceny lokalu ustala się oprocentowanie spłaty rat w wysokości 40% kredytu refinansowego udzielanego innym bankom przez NBP.

Oprocentowanie naliczone jest każdorazowo od aktualnego zadłużenia.

7. Raty oraz oprocentowanie płatne są zgodnie z zawartą umową sprzedaży lokalu.

8. Roszczenia gminy miejskiej z tytułu rozłożenia zapłaty ceny lokalu na raty podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.

9. Nie podlegają sprzedaży pojedyncze lokale w budynkach przeznaczonych do wyburzeń, remontu kapitalnego lub w których przewidywana jest zmiana funkcji.

10. Na każdorazową sprzedaż lokali w budynkach mieszkalnych winna być podjęta odrębna uchwała Zarządu Miasta.

NOWE CENY WODY I ŚCIEKÓW
UCHWAŁA NR I/1/97
Rady Miejskiej w Białej Podlaskiej
z dnia 27 stycznia 1997 r.w sprawie ustalenia opłat za dostawę wody oraz wprowadzenie i odwodnienie ścieków.

Rada Miejska uchwala, co następuje:

& 1

Ustala się następujące opłaty w Białej Podlaskiej:

1. za dostawę wody z wodociągów miejskich:

a/ dla gospodarstw domowych - 0,70 zł/m3

b/ do celów produkcji spożywczej - 0,90 zł/m3

c/ dla oświaty i służby zdrowia - 0,90 zł/m3

d/ dla pozostałych odbiorców - 1,10 zł/m3

2. za wprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej:

a/ dla gospodarstw domowych - 0,95 zł/m3

b/ dla oświaty i służby zdrowia - 1,25 zł/m3

c/ dla pozostałych odbiorców - 1,50 zł/m3

3. za zrzut ścieków na punkt zlewny:

a/ z terenu miasta Biała Podlaska - 3,15 zł/m3

b/ z terenu innych gmin - 3,15 zł/m3

4. za odwodnienie osadów w oczyszczalni ścieków dostarczanych z terenu innych gmin

- 10 zł/m3

& 2

Traci moc Uchwała Nr III/9/96 Rady Miejskiej w Białej Podlaskiej z dnia 28 marca 1996 r. w sprawie ustalenia opłat za dostawę wody oraz wprowadzenie i odwodnienie ścieków.

& 3

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Białej Podlaskiej.

& 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lutego 1997 r. i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

ZAMIANA GRUNTÓW
UCHWAŁA NR I/3/97
Rady Miejskiej
w Białej Podlaskiej
z dnia 27 stycznia 1997 r.
w sprawie zamiany nieruchomości.

Rada Miejska uchwala, co następuje:

& 1

Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi: Nr 1074/2 o pow. 0,2377 ha, Nr 1075 o pow. 0,2694 ha, Nr 1076 o pow. 0,2708 ha Nr 1073/8 o pow. 0,1821 ha położonych w Białej Podlaskiej, obręb I, przy ul. Pokoju, Nr 477/2 o pow. 0,4657 ha, Nr 478/2 o pow. 0,4784 ha, Nr 479/16 o pow. 0,2559 ha położonych w Białej Podlaskiej, obręb II, przy ul. Armii Krajowej, o łącznej pow. 2,16 ha stanowiących własność Gminy Miejskiej Biała Podlaska na nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi: Nr 463/5 o pow. 1,31 ha położonej w Grabanowie, Nr 196/5 o pow. 11,07 ha i Nr 199 o pow. 8,31 ha położonych w Kaliłowie, Nr 11 o pow. 3,8690 ha położonej w Białej Podlaskiej, obręb IV, przy ul. Ceglanej, Nr 2557/2 o pow. 0,5122 ha, Nr 2558 o pow. 0,1942 ha, Nr 2559/1 o pow. 0,0875 ha, Nr 2559/3 o pow. 0,0340 ha i Nr 2557/1 o pow. 0,1098 ha położonych w Białej Podlaskiej, obręb II, przy ul. Żeromskiego, Nr 133 o pow. 0,4867 ha i Nr 153 o pow. 0,1259 ha, położonych w Białej Podlaskiej, obręb III, Nr 235 o pow. 10,0955 ha i Nr 284/2 o pow. 0,5811 ha położonych w Białej Podlaskiej, obręb II, przy ul. Białka, Nr 1751 o pow. 0,7626 ha i Nr 1752 o pow. 0,0973 ha, położonych w Białej Podlaskiej, obręb IV, przy ul. Żwirki i Wigury, o łącznej pow. 37,4358 ha stanowiących własność Skarbu Państwa.

& 2

Wykonane uchwały zleca się Zarządowi Miasta Białej Podlaskiej.

& 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Biała Podlaska.

Red. W dniu 4 września 1996 r. została zawarta ugoda pomiędzy Wojewodą Bialskopodlaskim, Zarządem Miasta Biała Podlaska i Parafią Rzymskokatolicką pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Białej Podlaskiej w przedmiocie przekazania przez Gminę Miejską Biała Podlaska na rzecz Wojewody Bialskopodlaskiego mienia komunalnego wymienionego szczegółowo w niniejszej uchwale, z przeznaczeniem na zaspokojenie wszystkich roszczeń Parafii NNMP w Białej Podlaskiej. W zamian Gmina Miejska uzyskała inne nieruchomości przekazane przez Skarb Państwa, o wartości równoważnej. Uzyskane przez parafię nieruchomości zostaną prawdopodobnie wykorzystane w przyszłości pod budowę nowych obiektów sakralnych /ul. Pokoju, ul. Armii Krajowej/.

STRATEGIA NA XXI WIEK
UCHWAŁA NR I/2/97
Rady Miejskiej
w Białej Podlaskiej
z dnia 27 stycznia 1997 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia strategii rozwoju miasta oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska

Rada Miejska uchwala, co następuje:

& 1

Przystępuje się do opracowania strategii rozwoju oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska w jego granicach administracyjnych.

& 2

Prace, o których mowa w & 1 powinny być wykonane do 30 kwietnia 1998 r.

& 3

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta.

& 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem , podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

TWORZENIE BUDŻETU MIASTA
Uchwała Nr 1/4/97
Rady Miejskiej
w Białej Podlaskiej
z dnia 27 stycznia 1997 r.
w sprawie procedury uchwalenia budżetu miasta, rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu oraz szczegółowości układu wykonawczego budżetu.

Rada Miejska uchwala co następuje:

& 1

1. W celu opracowania projek.u budżetu miasta Zarządu Miasta w terminie do dnia 1 września podejmuje uchwałę w sprawie przygotowania materiałów planistycznych na kolejny rok budżetowy przez podległe Radzie Miejskiej jednostki organizacyjne miasta.

2. Radni i komisje stałe Rady Miejskiej w terminie do dnia 15 października mają prawo składać do Zarządu Miasta wnioski dotyczące budżetu roku przyszłego.

3. Zakres materiałów planistycznych opracowany przez:

1/ jednostki budżetowe określa załącznik Nr 1 i 2

2/ zakłady budżetowe, gospodarstwa pomocnicze, jednostki upowszechniania kultury określa załącznik Nr 3

4. Planowany limit zatrudnienia oraz osobowy fundusz płac /& 11/ winien byc opracowany zgodnie z "Tabelą kalkulacyjną zatrudnienia i funduszu płac" według wzoru "B2"

5. Wykaz zadań inwestycyjnych opracowują zarówno jednostki budżetowe, zakłady budżetowe, gospodarstwo pomocnicze oraz komunalne osoby prawne według załącznika Nr 4

6. Materiały plastyczne, a także wnioski o przyznanie dotacji z budżetu miasta opracowane przez jednostki organizacyjne podległe Radzie Miejskiej lub inne jednostki organizacyjne powinny zawierać:

a/ wielkość planowanych przychodów /dochodów/

b/ wielkość planowanych rozchodów / kosztów/ działalności

c/ wielkość dotacji planowanej z budżetu miasta

d/ planowany wskaźnik rentowności oraz szczegółową kalkulację i uzasadnienie przyjętych w materiałach planistycznych wielkości.

& 2

1. Projekty planów finansowych /wycinkowe materiały planistyczne/ opracowane przez jednostki budżetowe, zakłady budżetowe, gospodarstwo pomocnicze i inne jednostki organizacyjne zgodnie z przepisami &1 winne być zaopiniowane przez Naczelników Wydziałów nadzorujących merytoryczną działalność tych jednostek oraz zaakceptowane przez Zastępcę Prezydenta Miasta odpowiedzialnego za daną sferę działalności gminy.

2. Tak sporządzone projekty planów finansowych winne być przekazane Skarbnikowi Miasta nie później niż do dnia 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy.

3. Planowany limit zatrudnienia i osobowy fundusz płac winien być zatwierdzony przez Zarząd Miasta.

& 3

1. Na podstawie otrzymanych materiałów planistycznych jak również skalkulowanych dochodów z tytułu podatków i opłat lokalnych, dotacji i subwencji z budżetu państwa - Skarbnik Miasta opracowuje zbiorcze zestawienie dochodów i wydatków do projektu budżetu.

2. Zgodnie z przepisami art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o samorządzie terytorialnym - projekt budżetu przygotowuje zarząd uwzględniając zasady prawa budżetowego i wskazówki Rady Miejskiej.

& 4

1. Projekt budżetu winien być opracowany na podstawie istniejącej na dzień, 15 listopada roku poprzedzającego rok budżetowych sieci urządzeń komunalnych finansowanych z budżetu z uwzględnieniem przewidywanych zmian w tych urządzeniach.

2. Przy opracowaniu projektu budżetu uwzględnia się stan organizacyjny, ceny, stawki podatkowe taryfy, marże i wynagrodzenia obowiązujące w dniu 15 listopada z uwględnieniem zmian przewidzianych do wprowadzenia w życie z dniem 1 stycznia roku planowanego.

& 5

1. Opracowany projekt budżetu Zarząd Miasta przedkłada wraz z informacją o stanie mienia komunalnego oraz materiałami plastycznymi, o których mowa w & 1 ust. 3 do 5 i objaśnieniami Radzie Miejskiej do dnia 15 listopada roku poprzedzającego rok budżetowy.

2. Do materiałów o których mowa w ust. 1 Zarząd dołącza także:

1/ informację o wystąpieniach zakładów pracy, instytucji itp. w sprawie przyznania dotacji z budżetu miasta, które nie zostały uwzględnione w projekcie budżetu

2/ sprawozdanie opisowe z działalności spółek Rady Miejskiej; sprawozdanie to powinno przedstawiać:

a. skład zarządu i rady nadzorczej z krótka charakterystyką wykształcenia i doświadczenia zawodowego członków,

b. sytuację gospodarczą i finansową spółki,

c. przewidywane kierunki rozowju spółki w tym rozmiary i skutki prowadzonych oraz planowanych inwestycji,

d. wielkość, dynamikę i strukturę zatrudnienia,

e. sytuację płacową /średnią płacę planowaną do osiągnięcia na koniec roku sprawozdawczego i na rok następny, srednią płacę w poszczególnych grupach zatrudnionych, relacje między płacą najwyższą a najniższą w spółce/.

3. Zarząd Miasta podaje do publicznej wiadomości projektu budżetu w trybie przewidzianych dla ogłoszenia budżetu.

4. Projekt budżetu Zarząd Miasta przesyła do wiadomości Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

& 6

1. Przewodniczący Rady Miejskiej niezwłocznie przesyła projekt budżetu wraz z materiałami informacyjnymi do zaopiniowania stałym komisjom Rady.

2. Komisje Rady w terminie 14 dni od otrzymania projektu budżetu odbywają posiedzenia, na których wyrażają na piśmie opinie i wnioski do przedłożonego projektu.

3. Komisje rady wprowadzając do projektu nowe zadania lub wydatki zobowiązane są do wskazania źródła sfinansowania.

4. Opinie Komisji przedstawione są Komisją właściwej do spraw budżetu, która w terminie nie przekraczającym 7 dni od daty ich otrzymania formułuje ostateczną opinię i przedkłada ją Zarządowi Miasta.

& 7

1. Zarząd Miasta po zapoznaniu się z opinią Komisji właściwej do spraw bużetu w terminie 7 dni przedkłada Radzie Miejskiej autopoprawkę do projektu budżetu.

2. Nie uwzględnione w projekcie budżetu wnioski wymagają pisemnego uzasadnienia Zarządu Miasta.

& 8

W przypadku nieuchwalenia przez Radę Miejską do końca roku poprzedzającego rok budżetowy budżetu miasta złożony projekt budżetu stanowić będzie podstawę gospodarki budżetowej - jednak nie później niż do 31 marca roku budżetowego.

& 9

1. Objaśnienia do projektu budżetu winne zawierać:

1/ w zakresie dochodów - omówienie poszczególnych źródeł dochodów, ze wskazaniem sposobu i podstaw ich kalkulacji

2/ w zakresie wydatków - uzasadnienie poszczególnych rodzajów wydatków z wyodębnieniem:

a/ wydatków jednostek budżetowych według działów i rozdziałów klasyfikacji budżetowej z wyszczególnieniem osobowego funduszu płac, pochodnych od wynagrodzeń oraz pozostałych wydatków rzeczowych,

b/ dotacji przyznanych z budżetu miasta

c/ wydatków inwestycyjnych oraz na zakupy inwestycyjne

d/ wydatków na sfinanowanie zadań zleconych z zakresu administracji rządowej

3/ informacje związane ze sfinansowaniem niedoboru budżetowego w planowanym roku budżetowym oraz spłatę zadłużenia budżetu miasta

4/ informację o przychodach i rozchodach zakładów budżetowych i gospodarstwa pomocniczego.

2. Objaśnienia do projektu budżetu winne być odniesione do przewidywanego wykonania roku poprzedzającego rok budżetowy.

& 10

Do projektu budżetu miasta dołącza się:

1/ Zestawienia tabelaryczne o których mowa w & 9.

2/ Informację o stanie mienia komunalnego.

3/ Objaśnienia dotyczące planu dochodów i wydatków budżetowych.

& 11

1. Projekt uchwały budżetowej obejmuje:

1/ zestawienie zbiorcze planu dochodów budżetu według źródeł ich pochodzenia w szczegółowości do paragrafów klasyfikacji budżetowej - załącznik Nr 1

2/ zestawienie tabelaryczne wydatków budżetowych w szczegółowości do działów i rozdziałów klasyfikacji budżetowej, z wyodrębnieniem wydatków na zadania własne, zadania zlecone, wydatków bieżących i inwestycyjnych - załącznik Nr 2

3/ rezerwę ogólną na wydatki nieprzewidziane

4/ przychody i rozchody związane z finansowaniem niedoboru budżetowego /różnica między planowanymi wydatkami a planowanymi dochodami budżetu miasta/ - załącznik Nr 3.

5/ wykaz zadań inwestycyjnych jednostek i zakładów budżetowych oraz wysokość nakładów inwestycyjnych na poszczególne zadania i źródło ich sfinansowania - załącznik Nr 4

6/ zestawienie dotacji przyznanych z budżetu oraz wpłat do budżetu jednostek organizacyjnych podporządkowanych Radzie Miejskiej - załącznik Nr 5

7/ zestawienie dotacji przyznanych innym podmiotom - załącznik Nr 6

8/ zestawienie limitów wynagrodzeń osobowych /&11 klasyfikacji budżetowej/ dla jednostek i zakładów budżetowych oraz gospodarstwa pomocniczego.

& 12

1. W przypadku konieczności zmian w budżecie w czasie roku budżetowego przepisy paragrafów poprzedzających stosuje się odpowiednio, przy czym:

1/ wymagana jest co najmniej opinia Komisji dotyczących proponowanych przez Zarząd Miasta zmian oraz opinia Komisji właściwej d/s budżetu

2/ terminy składania materiałów pod obrady Rady Miejskiej określa Przewodniczący Rady Miejskiej na wniosek Zarządu Miasta.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zmian w budżecie lub uchwale budżetowej Zarząd Miasta za zgodą Przewodniczącego Rady Miejskiej może wprowadzić pod obrady Sesji projekt zmian z pominięciem procedury określonej w & 11 przedstawiając jednocześnie stanowisko Komisji właściwej d/s budżetu.

& 13

1. Zgodnie z art 37 "a" - Prawa budżetowego określa się szczegółowość układu wykonawczego budżetu w podziale na:

1/ w zakresie dochodów w pełnej szczegółowości według działów, rozdziałów oraz paragrafów klasyfikacji budżetowej

2/ w zakresie wydatków w pełnej szczegółowości klasyfikacji budżetowej.

2. Układ wykonawczy budżetu Zarząd Miasta opracowuje w podziale dla jednostek wykonujących budżet.

3. Zarząd Miasta opracowuje układ wykonawczy budżetu i przekazuje poszczególnym jednostkom informację w szczegółowości określonej w uchwale budżetowej.

& 14

Traci moc Uchwała Nr 39/221/93 Rady Miejskiej w Białej Podlaskiej z dnia 22 listopada 1993 r. w sprawie procedury uchwalania budżetu miasta oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu.

& 15

Wykonanie uchwały zleca się Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Zarządowi Miasta.

& 16

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Miesięcznik samorządowy "Bialczanin"

zaprasza Czytelników do współredagowania pisma. W szczególności prosimy o zgłaszanie informacji, opinii, uwag i propozycji usprawniających funkcjonowanie służb miejskich i ułatwiających życie w naszym mieście. Wszystkie ciekawsze wnioski i wypowiedzi postaramy się opublikować oraz przedłożyć Zarządowi Miasta. Pisma należy kierować na adres "Słowa Podlasia" - z dopiskiem Bialczanin".

Redakcja

URZĄD MIEJSKI

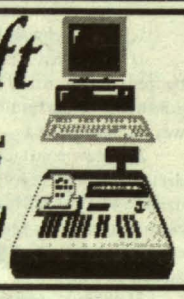
Godziny pracy:
poniedziałek-piątek,
godz. 7.30-15.30

Przyjęcia interesantów:

• Prezydent lub wiceprezydent - wtorki:
godz. 7.30-15.30
• Przewodniczący lub wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej - wtorki:
godz. 13.00-15.30.

ArSoft

NISKIE CENY!



KOMPUTERY
PROGRAM
KASY FISKALNE

Biała Podlaska
ul.Francuska 91"D"
tel./fax(057)343-87-58

P.P.H. **WKRA** Regionalna Hurtownia Książek

polecamy

- meble szkolne
- sprzęt sportowy
- pomoce dydaktyczne

Zapraszamy do NOWEJ SIEDZIBY
przy ul. SIDORSKIEJ 2, tel. 344 22 98

OGŁOSZENIE

Komornik Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej Rewiru I-go podaje do publicznej wiadomości, że dnia 1997.03.05 godz. 10.00 w Białej Podlaskiej ul. Prosta 17 odbędzie się pierwsza licytacja samochodu osobowego marki FSM Fiat 126 EL rok produkcji 1994 r. nr rej. BPD 3992, pojemność silnika 652.

W/w samochód został oszacowany na kwotę 9.000,00 zł, cena wywoławcza 6.750,00 zł. Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w kwocie 700,00 zł.

Samochód, będący przedmiotem przetargu, można oglądać w dniu licytacji przy ul. Prostej 17 w Białej Podlaskiej, na godzinę przed rozpoczęciem.

Zastrzega sią prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

SPRZEDAM OBIEKT PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY W RZĄŚNIKU

1. Hala produkcyjna
2. Hala tartaczna z tartakiem 300 m kw.
3. Magazyny, wiaty, maszyny stolarskie
4. Działka 6700 m kw.

Tel. (0-216) 237-34 lub 24-056

Spółka Beławłomaz serwis

CTO **MAZ**

Stacja naprawy samochodów proponuje remont i obsługę samochodów ciężarowych MAZ
Sprzedaż i dostawa części zamiennych z hurtowni i pod zamówienie ponad 1500 rodzajów części.
Montaż olejowych grzejników *"Ребасто"*

Proponujemy:
- samochody ciężarowe wszystkich modeli
- opony 300 x 508P, 320 x 508P
- akumulatory
- Tosoł

Brześć ul. Maskowskaja 402 (autogiełda)
fax 22-96-01, tel. (80162) 22-95-49, 22-97-58

Pracownia krawiecka
"Diana"
poleca
SUKNIE KOMUNIJNE
tylko w m-cu lutym 140 zł
oraz SUKNIE ŚLUBNE
Szycie na miarę
Biała Podl., ul. Wesoła 4 b
(boczna ul. Sidorskiej)

UWAGA !

Zupełnie Nowa Praca Chałupnicza z Powierzonego Materiału, pozwalająca uzyskać wysokie dochody. Pracując we własnym domu przy kawie i bez stresów, możesz zarobić lub dorobić do pensji (1000-8000 złotych na miesiąc). Firma zapewnia o swojej legalności działania oraz uczciwości i solidności wobec przyszłych pracowników. Zatrudni chętnych z całego kraju, zbędne wykształcenie, wykonywanie w warunkach domowych, dowolne miejsce zamieszkania.
Dla każdego pracownika jest gwarantowana nagroda, ale po podpisaniu umów i podjęciu pracy. Materiał po otrzymaniu znaczka za 5,00 zł.

Firma Reklamowo-Wysyłkowa "LEOTECHPOL"
Skrytka pocztowa 1, 73-234 Łasko

WIDZIAŁEM, PRZECZYTAŁEM UWIERZYŁEM I JUŻ SAM SIĘ OGŁOSIŁEM

Hurtownia Wyrobów Hutniczych
KLEKSTAL s.c.
Biała Podl., ul. Łomaska 85
z możliwością dostawy na miejsce
TEL. 342-47-22

OFERUJE
W HURCIE i DETALU

*Blachy czarne
*Blachy ocynk. pł. trapez
*Blachodachówkę produk. polskiej
*Profile met. kwadrat, prostokąt.
*Kątowniki g.w. i z.w.
*Ceowniki g.w. i z.w. Teowniki
*Dwuteowniki
*Rury czarne i ocynkowane
*Płaskowniki
*Stal zbrojeniową i gładką
*Walcówkę ∅6
*Drut wiązałkowy

---

art. branży ciepłowniczej i instalacyjnej

RAPID

sklepy: 21-500 Biała Podlaska
ul. Prosta 7, tel. (057) 343-84-48
ul. Sidorska 2F (Pawilon SAS-Jaworski)
tel. 342-50-36

MILMAR PRZEDSTAWICIEL FIRMY ASPOL FV
PRODUCENTA RUR I KSZTAŁTEK Z POLIPROPYLENU

RURY I KSZTAŁTKI Z PP OD ø16 DO ø75
RURA Z PP DO OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO
OCIEPLENIE ZE SPIENIONEGO PE OD ø18 DO ø76
RURA OSŁONOWA "PESZEL" OD ø21 DO ø44
GRZEJNIKI PURMO

WSZYSTKO W CENIE PRODUCENTA
WYKONUJEMY MONTAŻ C.O. I C.W., SZKOLIMY W ZAKRESIE WYKONAWSTWA, WYPOŻYCZAMY ZGRZEWARKI DO SAMODZIELNEGO WYKONANIA INSTALACJI
BIAŁA PODLASKA, UL. BRZESKA 156, TEL. 343-27-41 WEW. 119

DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH W LUBLINIE
ZARZĄD DRÓG BIAŁA PODLASKA /21-500/
ul. Sidorska 84-90, tel. 343-19-09, 343-75-90, fax 343-79-75

ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie wycinki krzaków przy drogach wojewódzkich.

Komplet dokumentów przetargowych można otrzymać w Zarządzie Dróg Biała Podlaska pokój nr 5.

TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 4.03.1997 godz. 9.30.

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w Z.D. Biała Podl. w dniu 4.03.1997 r. godz. 10.00 pokój nr 2.

WIELKA PROMOCJA

KARTY BPH-VISA *Classic*

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom Klientów, Bank Przemysłowo-Handlowy SA wprowadza nowe zasady rozliczenia i wydawania kart BPH-VISA Classic:

- **Każdy posiadacz karty BPH-VISA Classic może rozliczać wszystkie krajowe i zagraniczne transakcje w ciężar rachunku walutowego lub złotówkowego (ROR). Jest jeszcze trzecia możliwość - można otworzyć oba wyżej wymienione rachunki i rozliczyć transakcję w zależności od miejsca ich zawarcia.**
- **Posiadacz kart BPH-VISA Classic może wystąpić o dwie dodatkowe karty - dla współmałżonka i dziecka powyżej 13 roku życia.**

Osobom, które w okresie od 17.02. - 1.03.1997 złożą w palcówce Banku BPH wniosek o wydanie karty BPH-VISA Classic, kartę wydajemy bez pobierania opłaty rocznej
(nie dotyczy trybu ekspresowego)

Nowy wizerunek - BPH-VISA Classic - karta dla ludzi z klasą

BANK BPH
BANK PRZEMYSŁOWO-HANDLOWY S.A.

I Oddział BPH S.A.
ul. Kolejowa 5, 21-500 Biała Podlaska
tel: (0-57) 343-61-08
fax: (0-57) 343-57-76

Bank, który myśli o Tobie

HURTOWNIA SPRZĘTU AGD

Biała Podlaska ul. Północna 6, tel. 343 50 39

Neptun Sp. z o.o.

CENY FABRYCZNE

OFERUJE KLIENTOM INDYWIDUALNYM ZA GOTÓWKĘ I NA RATY: * PRALKI * LODÓWKI * ZAMRAŻARKI * KUCHNIE GAZOWE i ELEKTRYCZNE * DROBNY SPRZĘT GOSPODARSTWA DOMOWEGO

❄ POLAR ❄ WROZAMET ❄ ZAMEX ❄ ŚWIATOWIT ❄ ZELMER
❄ SIEMENS ❄ BOSCH ❄ ELEKTROLUX ❄ ZANUSSI ❄ INDESIT
❄ WHIRLPOOL ❄ PHILIPS ❄ AMICA

oraz wiele innych

NA TERENIE MIASTA TRANSPORT GRATIS!!!

Wielka promocja sprzętu **ZANUSSI, ELEKTROLUX.**
OKAZJA! Szczegóły na miejscu w hurtowni.
Czas promocji ograniczony.

W DETALU REWELACYJNIE NISKIE CENY

Przyjdź, zobacz, porównaj z innymi. Na pewno się opłaci !